

Hay'adda Guryeynta Dadweynaha ee Miniyabolis (MPHA)

Qoraal- Qabyeedka Qorshaha 2019 ee Socod-hawleedka (MTW)

Si Kooban: Aragtida oo La Meel-Marinayo

Hay'adda Guryenta Dadweynaha Miniyabolis (MPHA) waxey ku gaareysaa sanadka 2019 hab awood dhiirogelin leh- si taa la mid ahna aragti awood leh.

Mas'uuliyiinta hay'addaha guryeynta ee Mareykanka oo idil, waxey dhix fadhiyaan iyaga oo si khatar leh ugu cirriyeysan dhexda labo xoog oo iska soo horjeeda. Hal dhinac waa, tobonaan sano oo ah maalgelin la'aan dawlada dhexe iyo cadaadis miisaaniyadeed; Tan kale waa, qoysaska daqligoodu yar yahay, oo nugul oo isku haleeya barnaamijyadeeda si ay u daboolaan baahida bini'aadanimoo ee aasaasiga ah ee hooy ama gabaad. Waxey iska noqoteey "Wax caadi ah oo cusub" in lagu shaqeeyo iyadoo aan jirin maal-gelin ku filan, hadana waxaan caadiga cusub ma'ahan mid sii waari kara ama sii socon kara. Golaha Ummadda (Kongareska) si joogta ayey lacag aan ku filaneyn ugu qoondeeyaan hawl-galada hay'addaha guryeynta dadweynaha iyo qarashyada lagu maamulo barnaamijyada waraaqaha foojarka guryeynta. Lagayaabaa mida dhamaantood dareenka ugu badan leh: inta lagu dhix jiro sanadka 2019- si ka soo hor jeeda qoondeeynta maalgelinta raasamaalka la qiyasey oo ah uun \$14 milyan—ayaa MPHA waxey wajih doontaa \$140 milyan oo ka ku imaaneysa dayactiro waa-weyn oo aan la qaban iyo baahiyoo kale ee hantida ee guryeynta aan leenahay oo aan ku shaqeeyno. Tiradaan ayaa sii kordheysa oo kor u dhaafi doonta \$500 milyan 20-ka sano ee soo socota.

*Si aan daacad ugu
noqono hawsha-
hadafkeena si aan u sii
wadno adeega
qoysaskeena hada iyo
qoysaska kuwaasoo
sida la hubo inoo
baahan doona
mustaqbalka.*

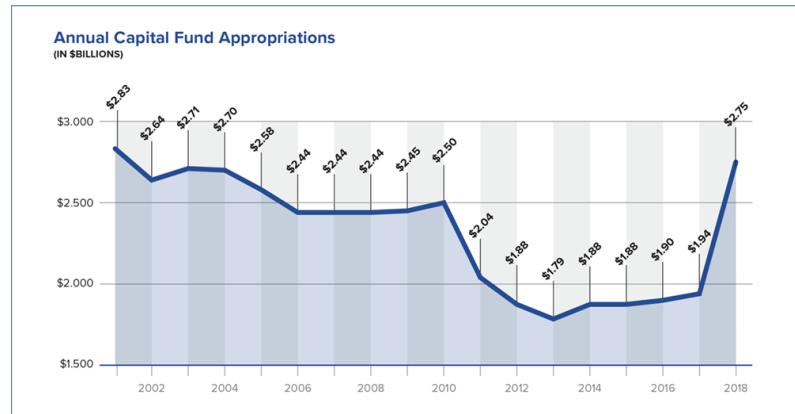


MPHA waxey baratey sanado badan in ay ku shaqeysato lacag yari iyo in ay sameyso go'aano garasho leh. Wuxuu si caqli leh u isticmaalney dabacsanaanta aan ka helney barnaamijka Socod-Hawleedka MTW si aan iskugu darno illo-maalgelineed una bartilmaansano baahideeda ugu degdega badan. MPHA waxey dib u soo jeedineysaa dhaqaalaha maalgelinta MTW in lagu taageero maareynta barnaamijkeena waraaqaha foojarka, kordhinta kharashyada hantida raasumaalka, iyo taageerida baahida amniga iyo hawlgalada kale. Tilaabooyinkaan waqtii ayey iibsadaan ama daahiyaan. Lakiin iyagu ma keenaan natijio ka duwan mudada dheer.

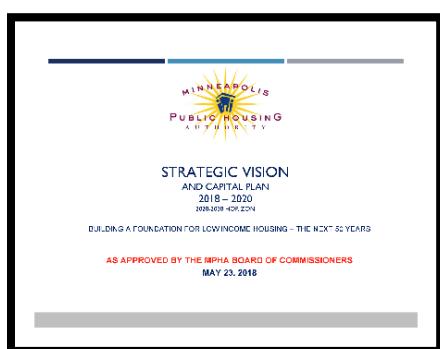
Heshiiskii miisaaniyada dawlada dhexe ee sanadk 2018 wuxuu keeney hakad dhixdhexaad ah oo ku yimid hoos u dhicii joogtada ahaa ee maalgelinta. Aqalka Golaha Ummadda (Kongareska) wuxuu iska dhago tirey soo jeedimihii maamulka madaxweyne Trump kasoo baabi'in lahaa barnaamijyada guryeynta dadweynaha iyo waraaqaha foojarka ee wadanka oo dhan, qayb ahaan waxey go'i-lahayd gabii ahaanba maalgelinta hantida waxeyna boqokiiba 50 jari lahayd kaalmadeeena hawlalka. Si kastaba, MPHA

waxey u ragtaa heshiiskaan miisaaniyadeed guul aan nooceeda oo kale jirin, taariikhduuna nama siineyso sabab aan waxwalba ugu qaadano hibeyn ama la in la heli doono sanadka 2019. Xataa qoondo maalgelin joogto ah ee xeligan daahey ma ay soo celin karto tobonaan sanooyin oo ah maaligelin yaro ee hantida guryeynta dadweynaha. Mana inoo ogolaaneyso in aan balaarino gaaritaankeena si aan ugu daboolno baahidada joogtada ah ee loo qabo guryeyn kiradooda la awoodi karo ee aan ku aragno teedka nagu hareersan ee magaalada Miniyabolis.

Jeedin kasta, waxaan ku biirineynaa codka ha'aydeena dad ugu yeeraya Golaha Ummadda (Kongareska) in ay taageeraan oo daba-istaagaan barnaamijyaddii iyo hantidii/dhismayaasii ay abuureen qarnigii la soo dhaafey. Si kastaba, ma aragno hanaan ama dhacdo dhaw ay Washington u muuqato in ay wax ku badbaadiso ama wax oga qabato dhibka. Si aan daacad ugu noqono hawsha-hadafkeena, waa in aan helnaa habab hal-abuur leh si aan u maalgelino shaqadeeda si aan u sii wadno adeega qoysaskeena hada iyo qoysaska kuwaasoo sida la hubo inoo baahan doona mustaqbalka. Tani macneheedu waa isticmaalida dabacsanaanta maalgelinta aan ka helney barnaamijka Socod-Hawleedka MTW meelkastoo aan awodno si aan wax oga qabano baahideena goonida ah ee Miniyabolis. Xaataa micneheedu waa in aan heegan galino iskaashi bulshadeena si aan uwada maalgelino raasamaalka dhismayaasha iyo xooga aadanaha taasoo faa'iido inoo wada keenta.



Isha: Ururka Agaasimayaasha Mas'uuliyiinta Hay'adaha Guryeynta (PHADA)



Wax badan ku saabsan **Aragtida Istaratijiyyadeed**: MPHAOnline.org/Vision

xaqa ku soo laabashada, kiro xasillan, caawimaad dib-u guuritaanka, iyo ra'yigga degenaha ee nashqadeyna noolaanshaha.

Xidigeena ama waxa nahagaya sanadka 2019, iyo wixii ka dambeeyaba waxey noqon doontaa **Aragtida Istaratijiyyadeed iyo qorshaha hantida raasamaalka ee MPHA**, waxaa ansixiyey Gudigeena maamulka bishii Maajo, 2018. Aragtida Istaratijiyyadeed waxey dhigeysa halabuurka maalgelinta, iskaashiga, iyo hawlalka asalka ama xididka qorshaheenna mudada dheer si loo dhawro hawsha-hadafkeena (Mission) ee bay'adda ama xaalada haatan. Aragtida Istaratijiyyadeed waxaa raaceey in ka badan sanad ah ka qayb galin bulshada caqabadaaha aan wajahno iyo ilaalinta ay u qalmaan degeneyaasha guryeynta dadweyna. Goor hore inta lagu jirey geedi socodkaan, ayaan Gudiiga Golaha MPHA waxey ansixiyeen, "Mabaadi'da Hageysa Dib-U-Horumarinta iyo Maalgashiga Hantida," taas oo hubineysa

Waxqabadyaddaan ee aragtida Istaratijiadeed ee MPHA waxey hoos tagayaan sadex cinwaan:



Dhawrida
Guryeyn &
Abuurida



Waxbarasho,
Shaqo, &
Caafimaad



Hawl-galid
Heer-Sare ah



La Qayb-Galinta Degenaha iyo Bulshada



Aragtidan Istaratijiadeed oo noqon doonta wadiiqadeena mudada dheer, qaab dhismeedkaana wuxuu hagi doonaa tilaabooinka iyo maal-gelinada mudda dhaw ee MPHA ee sanadka 2019.



DHAWRIDHA IYO ABUURIDA GURYEYN KIRADOODA SI QOTO LEH LOO AWOODI KARO

Kala duwanaanta, da'da iyo qotodda baahida dhamaan hantida guryaha faylka maalgelinta guryeynta MPHA taa micneheedu waxey tahay in uu san jirin hal qalab ama qaab iftiiminaya jidka wanaagsan ee mustaqbal. Intii sidaas la sameyn lahaa, MPHA waxey sahmineysaa doorashada liiska maalgelinta iyo fursadaha qaab dhismeedka ee balaaran oo hal-abuur leh si loo dhawro ama badbaadiyo guryaha aan bixino. Sanadka 2019 waxaan sii wadeynaa cilmi-baarlis iyo shaqada ka horeysa horumarinta waxaana noo suurogaliyey lacagteena \$2 milyan ee sanduuqa lacag miisaaniyeedka lagu shaqeeya, oo ay maalgeliyeyn iskaashigii McKnight Foundation. Wuxaan xataa awood-qalqaalo oo iskaashi sameyn si aan u sii balaarino guryeyn kiradooda la awoodi karoo o qoto leh inaga oo isticmaaleyna foojarada mashruuca ku saleysan oo uu qofku la guur-guuri kariin (PBVs), waxaan rajaynaynaa in sanadka 2019 aan dib-u furno liiska sugidda ee barnaamijka foojarada sekshan 8-ka ee xulashada guryeynta ee kireystaha meeshii rabo la degi karo (HCV). Kharashgareynta saadaalinta ee guryeynta hantida dadweynaha ee *MPHA oo faahfaahsan waxaa laga heli karaa lifaaga B/ Appendix B*.

Dadweynuhu waxey—ama way inay —kula xisaabtamaan heer sare MPHA marka ay noqoto hawsheena-hadafkeeda (Mission), oo guryeynteenaa dadka daqligoodu yaryahay. Si kastaba ha ahaatee, MPHA waxey kutala jirtaa in ay hogamiso wadahalka ku saleysan xalalka dhabta ah ee dunida— mana'han riwaayaddo, cabsi hurin, ama qaloocin eray-bixinta. **Maal-gelinta gaarka ee dib-u-horumarinta iyo dayactirka—oo leh awooda ama xakameynta dadweynaha iyo maamulka dadweynaha—ma'han** ku wareejin hantida dadweynaha shirkado gaar loo leeyahay (**privatization**). **Dib-u-horumarin iyo dib-u-horumarin—oo aan barakac lahayn— ma'han waxa loo yaqaan (gentrification)** taas oo ah *marka xaafad inta la horumariyo ay sababto in ay barakico dadkii hore u degenaa*. Dhamaan dadka leh dareen/xaraarada cadaalada bulshada iyo xuquuqda bini'aadnimo ee guryo tayo leh, waxaan idinku casuumeynaa in aad nagu soo biirtaan si aan oga dhigi lahayn Miniyaabolis hogaamiye qaran sidii loo dhawri lahaa/badbaadin lahaa oo loo horumarin lahaa guryeynta dadweynaha.

Guryeyn Cusub oo Bartilmaansaneysa Baahiga Degaanka

Sanadka 2019, MPHA waxey dhamaystireysaa dhisida iyo waliba bilaabeysaa guryeynta qoysaska guryo-magaaleedka Minnehaha, waa **16 guryo-magaaleedyo, loo hurey qoysaska ay haysato ama khibrad u leh hooy-la'aan (Homelessness) joogto ah.** Tani waa kii ugu horeeyey ee **guryeynta dadweynaha ee cusub** ee laga dhisoo miniyabolis ilaa sanadkii 2010, waana marxalado shaqo ee sanadooyin iyo wada shaqeyn iskaashataadeena, maalgelinta, nashqadeeynta, iyo xaafadeedka, ay ka mid tahay dowlada magaalada, degmada, gobolka, iyo kuwo kale oo badan. Horumarintu waa dhanka fursad dhaqaale, waxaana ku jira goobta ciyarta, meel cagaarleh, deyrka nacaawsiga ee bulshada, iyo gaaritaan haboon ee hanaanka wadiiqooyina lagu socdo ee magaalada iyo kan tareenu. Qoysaska ku noolaanayo guryo-magaaleedka Minnehaha waxey addeegyo ka helayaan dowlada degmadda iyo bixiyaha dib-u-guryeyn deg deg ah.



Guryo-Magaaleedka Minnehaha



Shaqaalaha MPHA ayaa dhulka cusub ee guryo-magaaleedka Minnehaha qodaya

Mashruucaan, **MPHA waxey ahayd horumariyaha wayna maamulaysaa guryaha hantida—waana qaab aan ku talo jirno in aan raacno dadaalka mustaqbalkeena si aan u dhawro una kordhino gureynta.** In kastoo wadiiqada horumarinta mashruucyada guryeynta dadweynaha aya tahay mid adag. Guryo-magaaleedka Minnehaha waxey noqonayaa mid la xaqiisado sanadka 2019, waxeyna muujineysaa sida wada-hawlgalayaal ballanqaadle oo wada-shaqeeya ay ugu keeni karaan guryo qaar ka mid ah kuwa ay dhib-badan-tahay in la guryo loo helo ee bulshadeena. Xaaladaha kale, iskaashata ayaa bixin kara guryeynta iyo addeega, MPHA na waxey

bixineysaa kaalmada kabitaanka ee asaasiga ah. MPHA waxey si joogta ah ay hishiisyo ula gashaa foojarada kusaleyson guryeynta mashruuc (Project-base) marka aan aaminsanahay in ay awood waxtar u leedahay qoysaska isticmaala iyo markii maalgelintaas ay abuureyso hore u socodka guryeynta kiradooda la awoodi karo ee dheeraad ah. Si kastaba ha' ahata, sanadka 2019 waxey noqoneysaa sanadkii dhamaystirnaa oo ugu horeyey oo aan isticmaalno araajida soo-jeedinta codsiga (RFP) ee iska furan ee barnaamijka PBV, taasoo aan ku talo jirno si **istaratijiyad xeeladeed aan u meeleyno 400 foojarka** —Foojarka Guryaha, midka dadka ciidamada ka soo shaqeyey (VASH), iyo midka ("daka guud ahaan") loogu talagaley, dadka aan ahayn waayeelka naafada—**Si wadada waafaqsan qiimaha iyo baahida bulshada,** inagoo walina gaareyna faa'ida ugu badan marka ay noqoto abuurida guryeyn dheeraad ah oo kiradooda la awoodi karo.

Ku Dhawrida/Xafiddida iyo Xasillinta Goobaha Guryaha Magaalada ku Firirsan ee MPHA Barnaamika “Section 18”

MPHA waxey leedahay ku dhawaad 730 guryo “Goobo ku firirsan” Scattered Site ee badankood qaybaha magaalada Miniyabolis. Guryahaan qoysaska-kaligood degen yihiin (Waxaa jira xogaa guryaha labo-labada dabaq ah, iyo afar-afarta dabaq ah) waxey siyyaan guryeyn asaasi ah ku dhawaad 80 boqolkiiba qoysaska ilmaha leh ee daqligoodu yaryahay ee u addeegto MPHA. Waxey siyyaan fursad gooni ah qoysaska guryaha dadweynu in ay dhexgalaan si aan kala go’ lahayn xaafadaha ku wareegsan, waxeyna badanaa noqdaan dhul tababar ahaan u noqda dadka raba in ay noqdaan milkilayaal guri ee mustaqbalka.



Guri MPHA ee meelaha magaalada ku firirsan

Masaafada u dhexeysa goobahaan, noocyada dhisme iyo hanaanka oo kala duwan, iyo caqabado kale ee wuxtarka iyo wax ku oolnimada ayaa ka dhigaya mid dhib badan in lagu maamulo ama sida hore lagu sii wado marka ay noqoto kaalmada kabitaan ee guryeynta dadweynaha. Isbadalka mustaqbalka fog ee maalgelin yarida hawlqidha iyo dayactirka ee guryaha dadweynaha ayaa laga yaabin in uu gadaal u noqdo. Qaar badan oo ka mid ah gurya ahaan duqa ah, waxey iyaguna u baahanayaan shaqo ka badan sanadaha soo socdo inta ay sanduuqa lacag miisaaniyedka lagu shaqeeya ee aan ku filneyn ay dabooli karto.

*Sekshan 18ka HUD iyo
foojaradda difaacyaalka
degenneyaasha waxey
hubin karaa continued
housing for the families
we serve and an
increased, stable
source of funding to
support the scattered*

Sida ku haboon, MPHA waxey sahmineysaa in haddii arji codsi ee hoostaga sharuudaha HUD ee qaybta Section 18 in uu **dhigi karo guryaha goobaha magaalada ku firirsan ku yaal tilaab maaliyeed ee degen, iyaddoo meesha laga rareyn ama wax isbadal maalin ka maalin ah ku imaaneyn degenneyaasha**, kuwaas oo ku nool halkaas hada. Arjigaan codshada wuxuu u baahan yahay wadatashi degenneyaasha iyo ansixinta guddiga golaha xukuma MPHA. Xisbi ama qayb sadexaad oo ku lug leh ma leh. Hagis qoraaleedkii ugu dhawaa, Hud waxey si cad ku tilmaantey guryeynta magalaada ku firirsan, in uu tusaale u noqon karo guryeyn ay “si guud ahaan u ansixiso” marka loo eego sharuudaha section 18



haddi ay danta ugu fiican ay ugu jirto danaha degenneyaasha, iyo si waafaqsan hadafka(Mission) HUD iyo kan hay'adda guryeynta dadweynaha (PHA).

Sida ay qabto hanaanka Section 18 ee HUD, MPHA waxey wareejineysaa milkinimada (HUD waxey ugu yeertaa hanaakaan “iska wareejin ama “disposition”) goobaha guryaha ee magaalada ku firirsan ee (AMP 2) oo ku wareejineysaaa hay'add ay sameysatey oo ay si buuxdo u koontoroosho MPHA oo faa'ido doon ahayn loona yaqaan (Non-profit). Tilaabadaan lagama maarmaan ka ah waxey u

Guryaha MPHA ee meelaha magaalada ku firirsan waxey siin karaan oo tilaab addeg u noqon karaan la-haanshaha guri, sidey ugu noqdeen qoyska

ogalaaneysaa MPHA in ay codsato foojarada difaacayaalka degenaha ee loo yaqaano (Section 8 Tenant Protection Vouchers (TPVs), taasoo siineysa maalgelin sare ee qoys walba ee hoos jooga hada qaab dhismeedka guryaha dadweynaha. Degenayaalku waxey ku heshiin karaan in ay mashruuc ku saleeyaan(Project-base) TPVS-ka ee guryaha goobaha ku firirsan ee ay hadda degen yihiin, halkaasoo qoysaska ay dooranayaa in ay u isticmaalaan TPV sidii foojarada ku saleysan degenaha ee meeshi larabo lala degi karo, MPHA-na waxey u isticmaaleysaa awoodaas dheeraadka ah in ay ka dhigto foojarada ku saleysan mashruuca ee goobaha guryaha ee magaalada ku firirsa sida loogu baahdo, oo ku hoos isticmaaleyno awooda maamulida ay na siineyso MTW hada jira.

MPHA hore u ma socodsiin karto iyada oo aan la helin foojarada difaacayaalka degenaha (TPVs), taas oo hubineysa sii socodka guryeynta qoysaska aan u addeegno, iyo waliba ilo dhaqaale oo xasiloon oo dheeri ah si loogu taageero guryaha goobaha magaalada ku firirsan marka hore losocdo/ mustaqbalka. Wareejin ku timaada HUD section 18 ee guryaha sida lagu sharxey halkan waxey xataa ugu ogalaaneysaa MPHA in ay hesho ilo-dhaqaalo rasamaal ah mustaqbalka marka ay noqoto dayactirid waa weyn iyo dib-u-habeyn ee guryahaas (waana wax aanan sameyn karin qaabka hada jira). Mar xalado nadir ah, xaalada dhismayaasha ee guryaha goobaha firirsan ku yaala, waxey noqon kareysaa in aan sidaas wax loo sii wadi kareynin mustaqbalka dhaw xataa haddii la kordhiyo kabitaanka maalgelineed. Mar xaladahaan—taasoo ay MPHA aqoonsi ahaan tilmaami doonto inta aan sahmineyno codsashadeena HUD section 18 arjiga—MPHA waxey raadin doontaa ansixinta HUD natijjooyin kale taas oo noo ogalaneysa in aan u addeegno qoysas la mid ah ama ka ka badan (tusaale, anaga oo diboga dhisna guri afar afar ah halkaasoo oo ay awal ku tiil guri hal qoys ah). Qoysaska guryahan waxey helayaan TPVs iyo faa'idooyink dib-u-rarida, kuwaas sharciga uu xaq u siinayo. Haddii ay doortaan, waxey meel ka degajineynaa (Accommodate) iyaga meel kale ee ka tirsan faylkeena maalgelinta ee guryaheena magaalada ku teedsan.

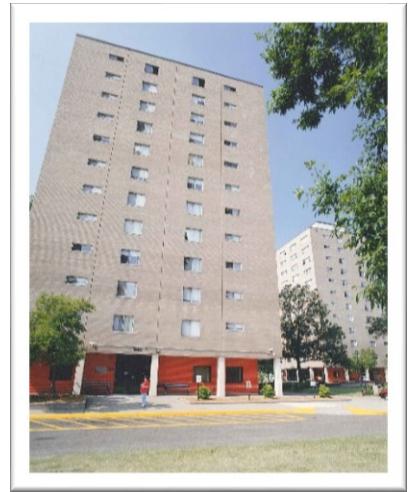
Dhawrida Si Qoto Leh Guryo Kiradooda La Awoodi Karo Lana Istimcaalayo RAD

Sanadka 2019, MPHA waxey la filaysaa in ay dabagasho oo codsato araajiyada codsiyada si **loo dhawro loona maalgeleyo faylkeena maalgelinta ee guryaha iyada oo la isticmaalayo barnaamijka HUD ee loo yaqaan Rental Assistance Demonstration (RAD)**. Barnaamijka RAD wuxuu u ogalanayaa hay'addaha guryeynta, marka ay HUD u ansixiso, in ay u badalaan dhismayaal lagu maalgelin jirey mabda' maalgelinta ee dawlada dhexe (Guryeynta Dadweynaha Public Housing), mid kale: kabitaanka Kireysiga ku saleysan mashruuca guriga (Project-based) ee hoostaga sharciga sekshan 8-ka. Iyada oo lagu jiro waayo maalgelinta dawladda dhexe oo hoos u sii yaraaneysa ee dayactirka guryaha dad-weynaha, u guurida kaabitaankaan ku saleysan mashruuca guriga 1) waxey abuureysaa **socodka soo gelida maalgelin xasiloon oo mudo dheer ah ee hawlgalida dhismayaasha**, waxeyna 2) fureysaa fursado cusub ee **maalgelino cusub ee lagu hagaajin lahaa dhismayaasha**. Ilaa intii la abuurey ee 2012, boqolaal hay'addah guryeynta dadweynaha (PHAs), ee gudaha iyo qaranka oo dhan, ayaa isticmaaley RAD ay u dhawraan in ka badan 90,000 oo guryo ah. Wakaalado badan, oo la mid ah MPHA, ayaa isku diyaarinaya in ay codsadaan.

*Barnaamika RAD wuxuu u
jiraa in uu ka caawiyo
Hay'addaha guryaha sidii ay
ku xafdi la ahaayeen si qoto
leh guryaha kiradooda la
awoodi karo oo ay bixiyaan.
Taasina waa sida dhabta ay
MPHA ugu talo jirto in ay u
isticmaasho.*

Barnaamijka RAD wuxuu u jiraa in u ku caawiyo mas'uuliyiinta guryeynta si ay u dhawri la hayaan guryaha kiradooda si qoto leh loo awoodi kara oo ay bixiyaan. Taasina waa sida dhabta ay MPHA ugu talo jирто in ay u isticmaasho. Marka laga reebo, in loo baahanyahay raarid ku meel gaar ah si fursad loo siiyo dayactirka weyn, **Beddelaadda RAD waa mid asal ahaan hallaasi u noqon kara degenneyaasha, difaacyada aasaasiga ahna waxa si too ah loogu qoraa rabitaanada RAD:**

- Degeneyaashu ma ku weyn karaan caawimaada guryeynta wadada RAD.
- Degeneyaashu waxaa loo damaanad-qaadaya xaq u yeelashada in ay ku soo laabtaan dhismahooda (Hadii ay u guuraan wax dayactirka la xariira).
- RAD ma kordhineyso kirada, taaso loo loo dajyo si la mid ah sida guryaha dadweynaha (hada waa boqolkiiba 30 daqliga bill aha ah).
- In kastoo qoondeenta lacagta ay ka imaaneyso Section 8, hadana tani macneeedu ma'ahan in degeneyaashu la siiyo Section 8/Foojarka meeshii larabo loogu guuro. U jeedka RAD waa in a degeneyaashu ku sii noolaadaan dhismaha,
- RAD waxey dhawrtaa hanaanka degeneyaashu iyo xuquuqda ay ku lee yihiin Guryha Dadweynaha, waxaa ku jirta hanaanka cabasha gudbinta iyo qoondada lacaga ururadda degeneyaalka.
- RAD waxey u baahan tahay in degeneyaalka hawlsha ay qayb ka ahaadaa marka ay noqoto heerar ka badan ee hanaanka, ay ka mid tahay shirarka warbixineed ee la siiyo degeneyaalka inta aanba arjiga codsiga la gudbin.



The Elliot Twins

Geedi socodka RAD wuxuu u noqon karaa mid waqtii qaata oo isku dhafan ee Hay'adda guryaha. Waa in isku keenaa wixii maalgelin ee lamagamaarmaan ah oo aan u muujinnaa HUD in badellaada ay tahay wax maaliyad ahaan la sii wadi karo ama waari kara.



Degenaha MPHA Robert wuxuu ku guurayaan abaartimentigiisa la casriyeyey ka gadaal markii dhawaan la dayactirey. Dib-u-habeynta guryaha ee RAD-na, waxba kama duwa sida kuwa hada—waxaa si sahlan u jiraya dayactirkaas oo guro badan ah.

Waqtigaan qabyo-qoridu qoraalkaan, **waxaan diyaarineynaa codsigii araajida ee hal dhisme: the Elliot Twins**, oo ah labo guri oo dhismayaalka dhirikoodu dhedhexdaaya ee u dhaw faras-magaalahi Miniyabolis. Dhismayaalkaan, oo la dhisey 1961, waxey ka mid yihiin guryaha ugu duqsan MPHA. Waxey wajahayaan baahi muhiim ah ee dayactireed ee dhismaha and waxeyna keeni karaan **suuro-galnimo aad u fiican oo ah in la abuuro noolal la horumariyey ee degenaha iyo waxybaaha cusub ay u baahan yihiin bulshada, iyadoo la dhawraya cutubyada daarahan sar-sare mudo dheer**. U badelidda RAD ee Elliot Twins waxey keenaysa caqabad maaliyadeed, iyada oo ay jirto kal go' ah maalgelinta, taas oo ay tahay in la shaqeeyno bulshada si ay u buuxiyaan baahidaa. Tani waxaa ka mid noqon kara maalgelinta barnaamijka

canshuuraha ee gureynta dadka daqligoodu yaryahay loo yaqaan (LIHTC), amaaahda, waraaqaha deynnta (bond) iyo lacag deeq, maalgelin magaalada iyo/ama degmadda, iyo surtagalinimada ka timaada keedinta tamarta casriyeeynta darterd. Degeneyaasha Elliot Twins waxey helayaan dhamaan wixii difaacid ah ee barnamijka RAD (sida kor lagu sharxay) iyo meel lagu noolaada oo aad la horumariyey marka uu mashruucu dhamaado. Haddii badelaada RAD uu sidii la rabey u noqon Elliot Twins, waxaan sii wadeynaa in sii caawino hantidaas and aana raadino fursado kale aan ku hubineyno in ay mudo dheer u sii shaqeeyaa sidii guryeyn dadka daqligoodu yar yahay.

MPHA waxey sii wadaysaa codsiyada RAD sida lagu tilmaamey xogta baahida maaliyadeed iyo dhismayaasha iyo si waafaqsan waxyabaha muhiimka u ah Aragtiyadeedan Istaraatijiyyada. Arji kasta iyo ansixinta wuxuu raacsanaan doonaa daah ka qaadista iyo hanaanka dadweyna ee la sharxey si ay rabto HUD. MPHA hada ma haysato wax la ansixiyey ama la sugayo ee RAD. Ayada oo la raacayaa hagida HUD, MPHA waxey gudbinezsaa “in isbadal muhiim lagu sameeyo” qorsha sanadlahaa ee hawl-socodsinta (MTW) si aan u qabano wixii arji codsi aan la ansixiyo ee u badelaada RAD.

Waxaan aqristayaasha ku casuumeynaa inaad toos u aadey isha ama meesha wax ka imaanayaan ee <https://www.hud.gov/RAD> si aad wax badan oga ogaaataan hanaanka iyo difaacayaalka ee dadka degeneyaalka ah marka ay noqoto RAD. Daalacda **daraasaadyaddi laga sameeyey sida ay RAD u badbaadisey/dhawrtey guryeynta dadweynaha** magaalooyinka kale, akhrina ogeysiiskii ay HUD ka soo saartey RAD taas oo hoosta ka xariiqeyso hanaanka iyo difaacyadda (https://is.gd/RAD_Note).

Tijaabooyinka Waxtarka Tamarta Kuwaas OO Keenaya Keedsasho Waqtii Kadib



Shaqaalaha ayaa ku dahaareya rinjiga cellulose ee saqafyada kore guryo-magaaleedka Glendale looga dahaaro qabowga/kula (Insulation).

magaaleedka Glendale waxey ku raaxeyesan doonaa faa'idda barnamijka weyn ee cimiladda (Weatherization) ee loo qaatey dhamaan 184 cutub ee guryaha. Tani waxey ka bilaabatey iskaashi ballanqaad fiican leh oo lagu sameenayey mashruuc tijaabo ah ee hal dhismo, taas oo aan muujiney in ay wax faa'iido ah ay ka soo laabtaan (iyo niyad wanaag) taas oo micna u sameeysey dhamaan dhismaha oo dhan.

MPHA waa mid ka mid kuwa hanti/guryo leh ee ugu balaaran ee bulshada. In la maalgeeliyo keedsashada tamarta waxey horu-u marineysaa hadafyada magaalada Miniyabolis ee isbadalka-cimiladda iyo waliba ujeedooyinka MPHA ay ku dhawreysa oo maaliyad ahaan lagu caawinayo guryeynteen si qoto dheer kiradooda loo awoodi karo. **Maalgelinta keedsiga tamarta oo horey loo galo, waxey yareysaa kharasha hawl-wadida waqtiga soo socda, waxey abuureysaa keedsi taasoo ay MPHA galin karto xaga dhawrida iyo abuurida gureyn dheeraad ah.**

Taasina waa sababta aan ugu talo jiro in aan dhisno oo aan dayactirno wax aan ugu yeerno “Cagaar qoto leh”-deep green, halkaas oo aan oga nahay in muddo ah in maaligelintaan aan badin karoo o waliba in badan aan labo laabi karno is ay u caawiso hawshahadafkeen. Sanadka 2019, MPHA iyo degeneyaasha guryo-

Sanadkii 2019, MPHA waxey ku niyad jirtaa in ay qaado tilaabo waxtarka tamarka oo **dib-u-habeyn dhameystiran ah mid ka mid cutubyada guryaha hal-halka qoys ee magaalada ku firirsan (scattered site)**. Mashruucaan Tijaabadaan wuxuu caawinayaay MPHA iyo iskaashatadeena in wax ka ogaadaan hanaanka iyo surtagalnimada isdhhexgalinta horumarinta heer sare ah ee tamarta iyo shaqadeena socota ee dib-u -dayactirka. Wuxaan xataa sahmineynaa **dhisida guryaha afarta-afart cutub eel eh tamar tayo leh oo aad ah**, oo tijaaba keena u noqda mashruucyo badan oo mustaqbalka. Mashruucyada waxey ka furmayaan sanduuqa qoondada \$3 milyan ee dib-u-horumarinta goobaa magaalada ku fidran ee MPHA, waxaana raadineynaa iskaashato ka faallo qaada ee xaga farsamada tamarta iyo waxyaabaha dhisida. Shaqadeed naqshadeenta ee mashruucyada dib-u-habeynta ee qayb ka ah u badellaada RAD, xataa iyagu waxaa ku jira fiiro in loo yeelanayo waxtarka tamarta.



Iskaashada gudaha oo maalgalisa qaboojiyaanka iyo firinjeerada cusub.

Waxaan sii wadeynaa in aan dabagalno wixii fursad ah ee cusub eek u saabsan lacag soo celinta ama deeqaha tamarta, waxaa ka mid ah iskaashiga Franklin Energy/Xcel Energy **oo lagu badalayo qalabka isticmaalka guryaha** ee dhismayaasha dabaqaha dhaadheer, is ay inoo ogalaaneyso khayraadka iskaashatadaan. Wuxaan sahmin- kareynaa, anaga oo kaashaneyna dawlada Magaalada Miniyabolis iyo iskaashatada tamarta ee gudaha, tijaabo aan ka sameyneyno dhismayaalka dhaadheer ee qorshaha qaabka loo yaqaan “**maaliyadda oo lagu soo daro -Inclusive Financing**” (xataa loo yaqaan “Dhiib/bixi -Adgia- oo wax kaysanaya” ama Pay-As-You-Save), taasoo noo ogolaan karta in aan ku maalgelino isticmaalkeena canshuura wax dheefka (korontada) ee horumarin muhiim ah ee tamarta. Kuwaan iyo fagradaha kale ee xiisaha leh waxey soo jeedinayaan in MPHA ay gaari karto badbaado/keydsi koronto oo ka sii dheeraad ah qandaraaskeena hada ee waxqabadka tamarta ee shirkada Honeywell.

Isla Dhulkii, Oo Guryo Badan

Hal si oo lagu abuuri karo guryeyn qoys oo dheeraad ah waa in **la balaariyo ama la dhisoo si cufnaan weyn leh hantida guryo ee aan hadaba leenahay**. Sanadka 2019, MPHA waxey sahmin doontaa in ay ku badasho goobah guryaha magaalada ku firirsan ee duqobey, guryo afar-afar cutubyo u dhisan. Dabacsanaantan waxey ku xiran tahay qayb ahaan isbadal cayiman oo ku yimaada sharciga kala qorshaynta dhulka (Zoning) taasoo ay hada tiixgelin ku hayso dawlada Magaalada Miniyabolis. MPHA waxey sahmin doontaa in ay suuragal tahay in la dhigo “guryo yaryar” amase cutubyo guryo ee lagu noolaado oo hore loo sameeyey ama qaabeeyey ee dhismayaasheena si loo abuuro guryo dheeraad ah qoysaska daqli-goodu yar yahay ayadoo **la yareenayo kharasha dhisida iyo hawl-wadida**.



Waa addeega hore ee Casriyeenta Waxtarka-Tamarka ee Guri ka mid ah Guryaha magaalada ku firirsan ee MPHA.

MPHA waxey xataa bilaabeysaa hanaanka qorshaynta weyn si loo sahmiyo in xafiiska xarunta laga maamulo ee hatan iyo meelaha kale ee aan hanti dhisme ahayn ee aan leenahay in ay taageeri karaan in ay noqdaan guryeyn dheeraad ah, iyo tilaabooinka aan qaadi lahayn si loo horumariyo mustaqbalka dhaw.

MPHA xataa waxey dabagaleysaa **fursado dheeraad ah oo lagu xasilinayo oo lagu dhawrayo guryeyn dheeraad ah oo kiradooda la awoodi kareyo ee bulshada Miyabolis**. Waxaa sii wadeynaa dadaalkeena socda oo aan ku go'aansaneyno qaabeynta ugu fiican ee mudada dheer ee bulshada guryaha kiradooda la awoodi karo eek y yaal Heritage Park, taas oo ah bulsho daqligoodu-isku-dhafan yahay oo ka mid tahay guryaha dadweynaha. Wuxaan horey u sii wadeynaa dadaalka aan ku hawl-galin lahayn badelaada cutubyada guryaha ee caawimaada kabitaanka mashruuca Fursadaha Guryeyta ee Metropolitan Housing Opportunities Program (MHOP si aan oga dhigi lahayn foojaradda ku saleysan mashruuca (PBVs). MPHA waxey u furnaaneysaa in ay iibsato ama iskaashi sameysato si **loo dhawri guryeynta kiradooda la awoodi karo kuwasoo u yimaada si dabiici ah ee loo yaqaan (NOAH)** oo khatar u gala in ay ka lumaan Magalaada Miyabolis.

dhuthat is at risk of being lost in the City of Minneapolis.

Dib-Habeyn Dayactirka iyo Amniga Si Loo Badiyo Khayraadka iyo Noolaashaha



Madaxa baliiska Miniyabolis Medaria Arradondo oo la jooga degeneyaasha iyo shaqaalaha MPHA shirkii 2018 ee cunto kariska banaanka ee Project Lookout.

xiran ama cufan, mutadawiciinta degeneyaalka barnaamika Project Lookout, iyo iskaashi xoogan ee baliiska Minyaabolis iyo magaalada—MPHA waxey sii wadeysaa in ka yeesho amniga degeneyaalka horaanta tixgelinteen.



Goobta Xarunta laga maamulo MPHA maalin un iyada waxey si fiican u awoodi doonta caawimaada guryeyn.

Si la socota dhawrida guryeynta iyada ah, hadana degeneyaasha guryaha dadweynaha waxey mudnaanta sare saareyn dayactirka iyo amniga qofka. In kastoo, amniga aan amniga aan lagu maalgelin lacagta dolarka ee dawladda dhexe ee HUD, MPHA waxey mudnaanta ku saartaa amniga miisaaniyada hantida guryaha. Tusaale ahaan, sanadkii 2018, MPHA waxey sameysey maalgelin weyn oo la xariira amniga Cedars (\$825,000) dhismaha Atrium (\$400,000) si loogu keeno degeneyaasha amni intaa ka weyn iyo xoriyad nabadeed. Noocyadaan maalgelineed faa'ido Kaliyah uma laha degeneyaasha guryaha dadweynaha ee xataa waxey u leeyihiiin xaafadaha ku hareersan. **Kobcinada ee amniga ee dhismayaalka iyo dhulka** —oo ay la socdaan shababka kaamirooyink/isku



Agaasimaha Fulinta MPRA, Greg Russ (bidix) ayaa kormeeraya qaybaha kul-dhaliyaha ee guryahah Glendale.

MPHA waxey leedahay dhaqan ah in ay si dhaqsi leh oga soo jawaabto dalabka dayactirka iyo in aan u fidino lacagta dolar xadidan ee aan ka helno dawlada dhewe hawl-galada iyo dayactirka. Tani waxaa cadeeyey natijada waxqabadka baaritaanada xoogan ee hananka qiimeynaa guryaha dadweynaha oo yaqaan Public Housing Assessment System (PHAS) iyo heerka degista taasoo si joogta u keena heerka 90-meeyo sare. Xeelad mudo dheer ah ee dib-u-maalgelin hantida guryaha, aaya dabcan ah, daawada raagta ee caqabadaheena dayactirka ee joogtada ah. Inta taa laga gaarayo, MPHA waxey bilaaneysaa sanadka 2019, **naqshadeenta iyo tijaabinta jadwalka ka hortaga dayactirka ee la horumariyey, barnamijka dayactirka heerka leh -Quality Maintenance Program (QMP)**, waxaa loogu talagaley in uu yareeyo soo noqnoqashada dalabka dayartirka aan degdeg ahayn iyo guuldareysiga nidaamyada. Taas ugu horeyn lagu maalgelinay \$2 milyan oo qaadanaya labo sano, barnamijka QMP wuxu muujinayaa jadwalo faahfaahsan ee isbuuciiba, bishiiba, iyo wax soosaar sadaxdii bilowdba; isku dhexgalinta hawlahaa nidaamyadda dayactirka, dhulka oo la hormariyo, nadiifinta, xakameynaa cayayaanka; iyo liistada hubinkta si looga dhigo ama ay noqdo cutub ama guri walba mid tilaaboo ka horeeya marka ay noqotoa arimaha ka imaankara noolasha. Waxaa la shaqeyneynaa khibradleyaasha MPHA ee dhulkaas—degeneyaasha iyo shaqaalaha dhismaha—si loo nashqadeeyo barnamijkaas. Wuxuu fileynaa in aan ku tijaabino barnamijkaas ugu horeyn dhismayaasha Horn Towers iyo Guryo-Magaaleedka Glendale Townhomes, inta aan lagu fidin goobaha kale.



KU GAARSIINTA HEER-SARE FURSADAHA WAXBARASHADA, SHAQADA, IYO, CAAFIMAADKA

Waxaan aaminsanahay in guryaha ay yihiin assaaska kowwaad ee qoysas xasiloon, natijo fiican ee waxbarasho, shaqo, iyo caafimaad qabka. Ufuritaanka fursadaha saxda maanta—qaasatuun qoysaska ilmaha leh—waxey gaarsiisaa isku-filnaansha mudada dheer, una ogalaataa qoysaska in ay xaqiisadaan xoriyadda maaliyadeed iyo in MPHA ay u addeegto qoysas badan oo ka soo baxa liiska guri-sugitaanka. MPHA waxey ku talo jirtaa in ay horey usii riixdo o iskaashigeeena iyo barnamijyadeen kuwaasoo u maalgeeliya guryeynta sidii muhiimada ugu muhiimsan marka ay noqoto qoysku in uu helo fursad dhaqaale, oo sii raaciya ama labeeya addeegyada marka ay suurogal tahay.

Ballanqaadka MPHA ee qoysaska daqli-goodu yaryahay wuxuu ku ballaarsan yahay oo sii gaarayaa isticmaalka awoodeena kharashgareynta si fiican. Sida uu qabo barnamijka HUD ee Section 3, MPHA waxey qorsheeneysaa horumarinta iyo ballaarinta barnamijkeeda si loo bixiyo tababar, shaqo, qandaraas iyo fursado dhaqaale oo kale dadka degeneyaasha iyo shaqsiyaadka kale daqligoodu-yaryahay.

Foojaro Loo Huray Qoysaska Ardayda Hooy La'aanta ee Gudada

Ku dhawaad hal tobankii arday ee dugsiyada hoose ee Iskuulada Dadweynaha ee Miniyabolis (MPS) ayaa khibrad ahaan u soo mara hooy la'aan—waa xaalada arin oo saameyn mudo dheer ku yeelata fayo-qabta caruurta iyo ku badnaashaha faqriga. Wax ka bilowdey fikrad u dhaxeysa MPHA iyo hal iskuul ee Waqooyiga Miniyabolis ayaa waxey noqtey soojeedin magaalada oo dhan, oo ay hogaamiyaan, MPHA, Duqa Magaalada Miniyabolis, iyo iskuulka dadweynna (MPS), in la siiyo **foojarad gudaha qoysaska leh ardey hooy la'aanta** ee 15 iskuul halkaasoo caqabadaha ay aad ugu weyn yihiin. Waxaa la sugayaan maalgelin ka timaada magaalada, waxaan rajeyneynaa in aan bilowno siinta, foojaradaa, ujeedka-khaaska leh, gudaha ah, waxbarashada-la-xariira sanadka 2019 ee qoysaska daqligoodu-yaryahay oo ay u soo aqoonsadaan iskuulada daddweynaha ee Miniyabolis/MPS in ay yihiin haatan kuwo hooy la'aan ah amase Qatar ugu jira in ay sidaas noqdaa.



In ka badan 40 boqolkiiiba dadka ay u addeegto barnaamijyada MPHA waa caruur.



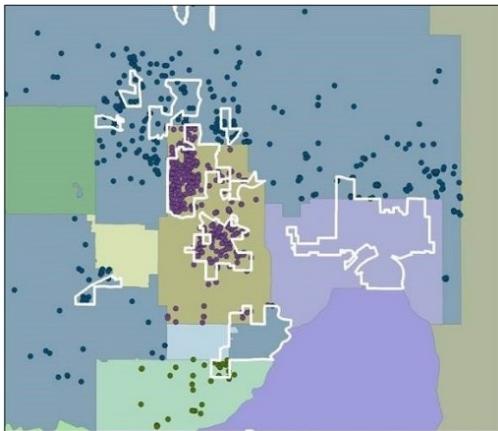
Duqa magaalada Miniyabolis, Jacob Frey wuxuu ku dhawaaqey barnaamijka "Guryo Xasilan, Iskuulo Xasilan," waa dadaal wadajir ah ee MPHA iyo Iskuulada Dadwyenaha ee Miniyabolis

sadexaad ah si loo kormeero natijadda iyo guusha barnaamijka.

Ayadoo la isticmaalayo dabacsanaanta MTW, MPHA waxey sii Wadeysaa wadahadalka la leedahay iskaashata suragalka ah sanadka 2019 si loo abuuro kabitaano kale oo dabacsan kasoo loo addeegsan karo baahida qoysaska, waxyaabaha muhiimka u ah bulshada, iyo khibradaha iskaashatadeena aan faa'ido doonta ahayn. Tan waxaa ka mid ah **tababar shaqo-laxariira ee dadka waa weyn**, sida iskaashi suurogal ah ay ka mid tahay hay'addaha Summit Academy, Twin Cities Rise, iyo waliba Northside Achievement Zone.

Barnaamijka "Guryo Xasilan, Iskuulo Xasilan," waxaa maamulaya MPHA iyo, sida la soo jeediye, magaalada ayaa ku deeqeysa boqolkiiba 60 cawimaada kirada, MPHA-na waxey ku dareysaa inta ka dhiman. Degmadda Hennepin iyo shirkadaha addeegyada bulsha ee aan faa'ido doonka ahayn ayaa bixin doona caawimaada guri raadinta iyo isku xirka caawimaadyada joogta ah. Waalidku waxey ballanqaadayaan in qayb ka qaadanayaan waxbarashada cunigooda ee iskuulka, waxeyna la abuuranayaan Qorshe Guusha Qoyska maamulaha arinkooda (Case manager). Hay'adda gudaha ayaa iyagu bixin kara caawimaadyo kale., ay ku jirto maalgelinta qoondada xasilinta guryeynta, MPHA waxeyna la shaqeyneysaa cilimi-barayaal qayb

Fursadaha oo La Kordhiyo Barnaamijaka Dhaqdhaaqa iyo Wada-shaqeyn Gobolka



Khariirad ay isku soo aruurisey—ayadoo isticmaashey xog hay'add guryo oo iskaashi ah—wuxuu muujinayaa meelaha qaybinta foojarada (dhibcaha) iyo meelaha uu faqrigu ku xoogan yahay ee magaaloo yinka mataanaha ah Twin Cities (Dhexda xariiqda cad).

Iskudarka ee 2016 (Consolidated Appropriations Act). Tani waxey kusii fidneysaa hay'adda Metro HRA dhinacyada dabacsanaanta MPHA, waxaan suurogal in ay kuwa kale ay ku soo biiraan mustaqbalka. Bilowgii, waxaa abuureynaa waxqabadka barnaamij dhaqdhaqaa(Mobility) oo nooceeda oo kale ugu horeyo si aan u fahano barnaamijka hortaga ugu wuxtarka badan oo u sahlaya qoysaska in si guul leh ugu guuraa meelo fursado leh iyaga oo isticmaalaya foojarada ku saleysan degeneha ama mashruuca. MPHA waxey iskaashi la sameysatey cilmi-baarayaasha wadanka hogaansha iyo hay'addo si ay u taageeraan una maalgeliyaan mashruuca, waxaa ka mid ah Raj Chetty ee jaamacada Harvard University, cilmi baarayaasha bulshada, MDRC, iyo Creating Moves to Opportunity (CMTO) ee wada-shaqayn cilmi-baaris.

MPHA waxey xataa sii wadeysa **in ay balaariso barnaamijkeena foojarada ee dadku in ay meelaha aan faqriga lahayn la dagaal**. Khabiir loo hurey howsha dadku in ay meeshey rabaan u dhaqaaqi karaan in ay ku noolaadaan (Mobility) ayaa ka caawiya qoysaska in ay helaan oo ay awoodaan guryo la kireysto meelaha fursadaha waa weyn leh—ee gudaha iyo banaanka Miniyabolis. Waxaan xataa dhameystirney daraasaad kiro si aan si fiican u fahano isbedelka ama meesh ay u socoto kirada ee suuqa Miniyabolis iyo go'aano ay xog-wado marka ay noqoto halka loo baahan yahay wax laga badalo heerkeena ku jaan go'aan lacagta kirada. MPHA waxey dhaqangalineysaa kirada meelahaan habab u suurtgalinaya qoysaska in ay ku fidsadaan isticmaalka foojarkooda, ayna ugu noolaadaan halka ay ugu badnaan ka heli karaan fursadaha guusha iyo guusha ilmahooda.

Caruurta, oo guurta xaafado faqriga uu ku yaryahay waxey sameyn karta kala duwaansho waqtiga noolasha marka ay noqoto natijada waxbarashada, caafimaadka, iyo shaqada. Sanadka 2019, MPHA waxey sii wadeysaa riixitaanka oo dhawr meel ah aan ku jabineyno waxyaabaha hortaagan oo aan ku ballaarineyno in ay qoysaska haystaan ikhtiyaar xaafadaha ay degi karaan ee barnaamijka foorjarka guryaaha. Anaga oo isticmaaleyna lacag deeq ah ee ka timid Family Housing Fund, MPHA waxey sii wadeysaa **wadashaqeynta hay'adda guryeynta dadweynaha (PHAs)** ee nagu agyaal, iyo kuwa hay'addaha Gureynta iyo Dib-u-horumarinta (HRAs), **si loo yareeyo caqabadaha maamul loona aqoonsado guryaha la heli karo ee meelaha fursadaha**.

Iskaashigee hay'adda Metropolitan Council Housing and Redevelopment, **MPHA waxey sii dabagali codsiga ay u direyso xoghayaha HUD ee ah in la sameeyo wakaalad MTW ee gobolka ah**, sida lagu ogal yahay heerka Qoondada



Barnaamijka Foojarka meeshii larabo loogu dhaqdhaqaaci karo ee MPHA wuxuu u ogalaadey ka qayqataasha Myeisha oo kale in ayka helaan guri xasillan xaafaddo tayo, waxey ka caawisey in ay sii haysato shaqo xasilan.

Guri, Shaqo, iyo Fursad Labaad-siin



Ka qaygalayaasha mashruuca Mustaqablika Fiican (Better Future) ayaa u dabaaldagayaa bilowga dhagax dhiga ama dhisitaanka horumarinta Great River Landing.

ballanqaadey 40 foojarad mashruuc (PBVs) kaabitaanka lagama maarmaanka ah si looga dhigo mashruuca mid dhab u noqon kara iskaashatadeena Better Futures Minnesota iyo Beacon Interfaith Housing Collaborative. Waxaan isticmaaleynaa dabacsanaanta MTW si aan u bixino lacag bixinta PBV sidii kabitaan lacag isku qoondo siman ah, taas oo siin kareysa iskaashatadeena xoriyada ay u qaabeeyaan bixinta kirada si taas sida ugu fiican ugu dhiirigalineysa shaqo kooxdaan gaarka. Waxaa taa la socda abartimentiyyada Downtown View ee dhalinyaradda ee aan hooyga haysan taas oo la furey sanadkii 2018, ma jiraan tusaalooyin ka fiican sida ay MPHA, iyada oo ah hay'add MTW, ay u isticmaali karto lacagta kabitaanka ee dawlada dhexe si aan oga dhigno riyooinka gudaha mid dhab noqota.

Waxay Ka Yimaadeen Guryaha Dadweynaha Waxeyna Noqdeen Milkile Guri

In kastoo uu baaxadiisu yartahay, iyada oo la istimaalayo MTW MPHA waxey sanad walba sii wadnaa in farxadleh u soo saarto milkile guryo oo cusub ee barnaamijkeena ee **pHeshiiska-guri-Lahaansha ee Guryaha Dadweynaha**. Ka qaybqaatayaasha waxey u galaan guryo-magaaleedka sidii degeneyaasha guryaha dadweynahay, waxeyna ballanqaadaan in ay sameystaan kaydsi, oo ay haystaan shaqo joogto ah, oo ku dhaqmaan degenaansho wanaag taas oo keenta in ay gataal gurigooda mudo shan sano ah. Barnaamijkaa wuxuu ku bilowdey 20 guryo-magaaleed, waxaana sanadka 2019 rajeyneynaa in aan ku dhawaano calaamada kala barka. MPHA waxey sii Wadeysaa in ay ka barato khibrada oo ay la qabsato barnaamijkaan hal-abuurka leh si ay u weyneysa guusha qoysaska diyaarka u ah in ay sameeyaan kala-guurkaan ay ku gaarayaan isku-filnaasho iyo guri-lahaansho. Kagadaal barnaamika Heshiiska-Guri-Lahaanshaha, MPHA waxey sii Wadeysaa sahminta hababka kale aa lagu caawin lahaa degeneyaasha guryaha dadweynaha iyo qoysaska foojarada marka ay noqoto safarkooda Guryeynta iyo meesha ay ka joogaan.

Sanadka 2019, waxaa miro-dhal noqonayaa iskaashi weyn madaama ay shirkada Great River Landing ay kor oga soo kaceyo xaafada North Loop ee Miniyabolis. Mashruucaan wuxuu muujinayaa 72 **abaartimentiyo ee dadkii dembiillayaasha ee hore kuwasoo ballanqaad sameeya in ay noqdaan waalidiin, shaqaalo xubno bulshada ka mid ah oo fiican.**

Degeneyaashu waxey haysan guri, shaqo, iyo helid addeegyo horumariya caafimaad iyo soo-kabashada. Isticmaalida dabacsanaanta MTW, MPHA waxey u shirkada Great River Landing, taasoo siin doonta isticmaaleynaa dabacsanaanta MTW si aan u bixino lacag bixinta PBV sidii kabitaan lacag isku qoondo siman ah, taas oo siin kareysa iskaashatadeena xoriyada ay u qaabeeyaan bixinta kirada si taas sida ugu fiican ugu dhiirigalineysa shaqo kooxdaan gaarka. Waxaa taa la socda abartimentiyyada Downtown View ee dhalinyaradda ee aan hooyga haysan taas oo la furey sanadkii 2018, ma jiraan tusaalooyin ka fiican sida ay MPHA, iyada oo ah hay'add MTW, ay u isticmaali karto lacagta kabitaanka ee dawlada dhexe si aan oga dhigno riyooinka gudaha mid dhab noqota.



Milkelleyaal cusub ee guri Mohamed and Sundus

Tallaan Xoojinta Caafimaadka iyo Fayo-Qabka

Dabaqyadda MPHA, in kabadan 60 boqolkiiba ee degeneyaasha waa dadka waa weyn, in ka bandanna 60 boqolkiina waa dad nafo ah. Sanadka 2019, MPHA waxey **xoojineynsaa iskaashigeena ee xagga addeega la xariira cafimaadka degenaha ee saraha dhaadheer**. Wuxaan xataa qiimeynynaa saameynta iskaashigaan hada jira si aan u aan u aqoonsano in ay jirto daciifnimo ama meelo daldalool ah, waxaan si dhaw ula shaqeyneynta degeneyaasha si aan u dhageysano waxa ay tabanayaan iyo guulaha. Wuxaan ku talajirnaa in aan sahmino iskaashi ee waaxyadda caafimaad magaalada iyo degmada iyo caymis bixiyayaasha kuwaasoo xiiso u qaba taageerida guryo tayo leh oo xasiloon taas oo keenta in ay yareyo kharashka caafimaadka iyo natijjooyin fiican. Wuxaan aqoonsaneynta maalgeliyayaal rasamaal doonaya in ay diyaariyaan/horumiyaan helitaan ku salaysan-bulsho ee caafimaadka iyo addeegyada cawimaadka ee dhismayaasheena.

Wuxaan bilaabeynta hanaanka dib-u-sameynta barnamijka addeegyada MPHA ee guryaha dadweynaha iyo ka qaybgalayaasha barnamijka foojarka sidii loo heli lahaa irid ama albaab caafimaad iyo addeegyadda caawimaada ee kale.



Degeneyaasha dabaqyada dhaadheer ee MPHA oo daalacaya waxyabaha joojinta sigaarka/qiqa ee jir dhawaan la qabtey.



U DADAALID HAWL-GAL HEER-SARE AH

Hawl-gal Heer sare ah wuxuu keenaa keydsasho/Kharash badbaadin aan u isticmaali karno waxyabaha kale ee mudnaanta inoo ah—izo waliba addeeg fiican ee qoysaskeena iyo bulshadeena.

Toos U Socodsiinta Hanaanka iyo Horumarinta Addeega Macaamiisha



Sanadka 2019 MPHA waxey u guureysaa ama sameysaneysaa qaab hal ah ee barnamijka kombuyutarka ku shaqeeya (Software) ee maamulida guryaha iyo barnamiyada badan ee guryeynta. Isbadelkaan, oo lagu wadey in mudo dheer yimaado, wuxu u keenayaa waxtar iyo degenaan nidaamyada oo aad muhiim ugu ah waxaan qabano. Waxaa xataa **isticmaaleynaa tiknoolaji** xaga hore, oo leh qalabka fidiyoga oo cusub oo lagu bixinayo warbixinada gaaban taasoo u sahli doonta shaqaalaha iyo qoysaska foojarada xiliga lagu jiro qaadasha iyo hanaanka dib-u-cusbooneysiinta. Wuxaan xataa dardargalineynaa

hanaanka socda ee dib-u-eegista iyo cusbooneysiinta siyaasadeena hawl-galka iyo nidaamyadda, **taasoo siineysa shaqaalaha MPHA qalabka ay u baahan yihiin sida ay ugu shaqeyn lahaayeen meesha ugu sareysa**. Sanadka 2019, tani waxaa ka mid ah hirgelinta cusbooneysiinta nidaamyada guryaha dadweynaha iyo foojarka guryaha ee ikhiyarka (HCV).

Isticmaalida guusha leh ee qaabka "Horumarinta joogta ah" ee waxdeena HCV ee sanadkii 2018 ayaa nagu dhiirigaliyey in aan sii dilindilayno/sii wadno si aan aad u sii ballaarino ururka amd hay'adda oo dhan. **Kooxaha Horumarinta joogtada ah** waxey isku keenaa shaqaalaha addeega hore kuwaas jooga booska ugu fiican ay ku ogaan la haayeen caqabadaha hawlgaleed iyo meelaha ku xooganahay. Kooxahaan waxey siiyan aragt furan hogamiyayaalka waaxaha—waxey naga caawisaa xalintahibka ee caqabadaha, kuwaas, aan marka qaar, aan xataa ogeyn in aan haysaney.

Korinta Awooda Ururred ee MPHA

MPHA waxey sii wadeysaa in ay waafajiso qoristeena shaqaalaha, tababaradda, iyo wadada-xirfada ee gudaha hadafyadeena aragtideena ee Aragtida Xeeladesan. Tani gar ahaan micnaheedu waa in aan horumarinaa khibrad gudaha ah iyo isla xisaabtan marka ay noqoto horumarinta hantida maguurtada ah, iyo fursado cusub ee lagu maamulo hantida iyo guryaha, dhisid ku saleysan cagaar, iyo maareynta xiriiryada ee iskaashadii hore iyo kuwa cusub ee safarkeena. Ujeedkeenu waa in aan kobcino awoodeena barbaarida gudaha iyadoo la soo jiidanayo lana haysanayo awooda shaqeelle ee ugu wanaagsan si loo caawiyo in la gaaro aragtideena.



Waxaan xataa bilaabeynaa in aan isku darno hawsha kireynta iyo xaq-u-yeelashada ee dhamaan barnaamiyadeena kala duwan, oona sii wadno abuurisda barnaamijyo shaqo ee kuwa tababarid (Internship) iyo Section 3 kuwaas oo iswaafajiya qiima MPHA ee baahideena xooga shaqaalaha.



KA QAYBGALINTA DEGENEYAASHA IYO BULSHADA

Sadexdeena waxqabadka Xeeladeysan—Dhawrida Guryeynta iyo Aburida; Waxbarasho, Shaqo, iyo Caafimaad; Hawl-galida Heerka Sare ah—waxey ku dhisan yihiin xirii sameysasho xoog badan. Wuxaan ku talo jirnaa in aan kobcino xiriiradaas sanadka 2019, anaga oo horey u dhaqaaqeysa koox ahaan.

Waxaan Si Wadajir ah Mustaqbalka Ku Wajaheynta Hogaan Degeneyaal Xoog leh



MPHA waxey wali ku faraxdaa xiriirka xoogan ee wax isu sheega dhisida leh ee ay la leedaya **Minneapolis Highrise Representative Council (MHRC)**, oo ah dalad, koox aan faa'ido doon ahay ee ka jira golaha guddiga dhismayaasha dabaqyadda dhaadheer. Dadaalada MHRC waxey taabtaa amniga (MPHA waxey kaalmo ku bixisaa mashruuc MHRC ee "Project Lookout"), amniga (ay kamid tahay, shaqada MHRC ee wax looga qabanayo isgoysyada socotada ee u dhaw dhismayaasheena), iyo caafimaadka (ay ka mid tahay Guditga Ku dadaalo in

Agaasimaha Fulinta, Greg Russ ayaa dhageysanaya degeneyaahsa shirkii dhawaan ee MHRC.

dadku si firfircoon u noolaadaan iyo waxqab kale loogu talagaley in lagu xanaaneeyo qaab noolaleed caafimaad iyo firfirxooni leh).

MHRC xataa waa iskaashi muhiim marka ay noqoto caawinta MPHA ka qaybgalinta degeneyaasha qorshaynta iyo u doodida dhawrida/xfidaada guryeynta dadweynaha iyo siinta jawaab celin qimo leh ee dadaaladeena iska daba furmaya. **Codkooda si run ah ayaa u qaadmaa oo u yeeraa** marka ay noqoto in ay noqoto xaalada maalgelinta guryeynta dadweynaha, xaddii ay noqon lahay aqalka loo taliyo ee magaalada Miniyabolis, mida looga taliyo Gobolka Minisota, ama Washington DC. Waxaa rageneynaa sanad kale oo aan iyaga aan isku dhinac uwada taageerno sanadka 2019.

Guddiga Talada Degeneyaasha (RAB) waxey kusii shaqeynayaa sanadka 2019 xeer dib loo eegey taas oo ballarineysa xubin kamid noqoshada oo sii sibidhineysa doorka muhiimka ah ee siinta aragtiyo Gudoomiyaalka Gudiga Golaha Xukuma MPHA. Wuxaan filaynaa dadaalada socda ee 2019 in ay gaaraan ama helaan qoysaska foojarada guryeynta iyo qoysaska guryaha dadweynaha ee MPHA mataalaad joogta ah ee RAB, waxaana sii wadeynaa **taagerida in ay noqoto RAB madal/fagaare wax soosaar leh, oo si ula kac leh u soo jiidata taloooyinka degeneyaasha.**

La-qorshaynta Degeneyaasha Nashqada iyo Ku-noolaalshaha

Intii aan isku soo aruurineyno farsamada maaliyada si aan u sameyno horumarino dayactiro ee dhismayaasha, waxaan wada-hadal la yeelaneynaa had iyo jeer dadka dayactirkaan leh. Fadhiyo dhageysi iyo aqoon-iswaydaarsi, **Degeneyaalka MPHA waxey ka cayaari doonaan door muhiim ah caawinta MPHA ee go'aansiga naqshada iyo astaamaha u shaqeynaya iyaga.** Si aan u bilowney wadahadalka ku saabsan Aragtideen Xeeladeysan, hanaanka horey ayuu dhaliyey soo jeedimo, iyo doodin oo ku saabsan sidii loo farsameyn lahaa meelo lagu noolaado oo dadka ka dhexeeey kaasoo daboola baahida bulshadeeda degeneyaasha, ay ku jирто naqshad caawineysa caafimaad maskaxda, dadka da'da meel-ay ku-noolaadaan, iyo meelo loo heli karo in lagu tukado. In kastoo, wadahadaladaan ay ka qaybgalin doonaan degeneyaash dhisme dhisme, xataa MHRC waxey sameysey Gudi Nashqada iyo Noolaalshaha si ay u bixiyaan aragtiyo joogta ah iyo jawaab celin dadaladeena ah.



Guddiga Talada Degeneyaasha (RAB) ee MPHA

Maalgelinta Xiriiro Muhiim ah ee Bulshada iyo Dawladda

Awooda codka saameynta ee MPHA wuxuu ka fidsan yahay xataa dadka aan-u-adeegno, xaa faddooyinka, iyo bulshooyinka ballaaran ee magaalada Miniyabolis iyo Minisota. Miniyabolis waxey dhexda oga jirta wadahadal bulshadeed oo qoto iyo dareen xoogan leh marka ay noqoto guryeyn kiradooda la awoodi karo. **MPHA waa in ay noqotaa hogamiye iyo waliba dhageyste**, ayada oo ka jawaabeysa baahida bulshada oona cod dheer ku sheegeysa **doorka aan labadeli karin ay cayaaro marka ay noqoto guryeynta dadka daqligoodu uu Aadka u yaryahay**: Waalidka shaqeeyya, caruurta, shaqsiyaadka naafada ah, qaxootida, iyo dadka waayeelka ah, kabitaanka dawladda dhexe, MPHA waa



bixiyaha Kaliyah ee guryo u addeegi kara qoysaska 30 boqolkiiba ka hooseeya daqliga dhexe ee degeenka ee xadi muhiim ee kasta.

Inta lagu jira dhamaan sanadka 2019, waxaan ka shaqeyneynaa badinta fahanka iyo kalsoonida eek u teedsan Aratideena Istarajiyadeed/Xeela, anagoo ku muujineyna ballanteeda anaga oo fulineyna hadafyadeena mustaqbalka dhaw. Waxaan sii wadeynaa in aan booqano **kooxa xaafadaha iyo hogamiyaasha bulshada**, ay ka mid yihiin bulshada Soomaalida iyo kuwa kale ee awooda codkooda nasaameeyo, si aan u kobcino fahan dadka kawada dhaxeeya oo ku saabsan caqabadaha aan wajahno, halka aan rajeyneyno in aan aado, iyo sida aan uwada shaqeyn karno si halkas loo gaaro. Waxaan ballaarineynaa **Iskaashigeena xoogan oo sii kordhaya ee Golaha Sharci Dejinta Magaalada**

Miniyabolis iyo Duqa magaalada, si aan u sii wadno in aan xaalad u sameyno guryaha dadweynaha iyo guryeynta foojarada, sidii kuwa khatar hanjabaad ku jira iyo in ay yihiin hanti muhiim u ah bulshada. Waxaa geyneynaa isla farintaas oo kale sharci dejyaalka gobolka, Xildhibaanada, iyo Xubnaha Aqalka Ummaddda (Kongareska).

Muwaadiniinta iyo mas'uuliyiinta ee heer walba waxey lee yihiin door ay ka ciyari karaan xaqijinta dhawrida guryeynta dadweyna ee mustaqbalka. Waqtigaan muhiimka ah, waa in aan dhamaanteen ku dhiirananaa is aan iskugu nimaano caqabadaha istaahila waxkaqabashaa ee na horyaal:

- in **la siiyo guryo dadka leh daqliga ugu yar**, kuwaasoo ay gaari karaan uun barnamijyada guryaha kale oo oo aad u yar;
- In **dib-loo-abuuro barnamij dawladda dhexe oo leh ujeedo dadweyne oo muhiim ah** iyo tobanaan-kun oo qofod ee Miniyabolis oo u baahan;
- in **aan ka fiirino qoysaska indhaha aan ku dhahno waxaan sameyneynaa waxwalba oo aan awoodno si loo helo guryo ammaan ah** markii ay sii duqoobaanba, meelo lagu caawiyo dadka leh naafadda iyo fursado waa weyn ilmaha.

Waxaan Haysanaa Aragtii. Waqtigii la arki lahaana/lagaari lahaana waa haatan.