

Minneapolis Public Housing Authority (Hay'adda Guryeynta Dadweynaha ee Miniyabolis)

Qorshaha Sanadaha 2020 ee Socod-Hawleedka (MTW)

HORDHAC/KORMARID GUUD Hadafyada Waqtiga-dhaw; Maalgelingta Muddada-dheer

Tallaabooyinka muddada-gaabaa ee MPHA ee sanadka 2020 waxay gaarsiin mudnaanaha muddada-dheer ee ay ansixiyeen guddigeenna golaha xukuma: *Aragtida Istaratijiyyad/xeeladeed iyo qorshaha hantida guryaha ee MPHA iyo Mabaadi'da Hageysa Dib-U-Horumarinta iyo Maalgashiga Hantida.* Waxaan ku goynaa ficiiladeeda maadaama aan nahay hay'add MTW ah si aan u maalgelinno qoysaska aan maanta u adeegno, iyo natijjooyinka aan raadineyno ama rabno berito.



2020: MAALGELIN...FURSADO IYO FAAYO-QAB

Guryeyntu waxey aassaas u tahay wanaagsanaanta, shaqo joogto ah, iyo guusha waxbarashadda. MPHA waxey ku galaysaa sanadka 2020 waax ama qayb Adeegyada Aadanaha(Human Services) oo cusub iyo ballanqaad la cusbooneysiyyay oo lagu horumarinayo daddaaladda iyo iskaashiyada Faayo-qabka iyo fursado dhaqaale ee dadka waayeelka ah, qoysaska, iyo dhammaan xubnaha qoysaska aan u adeegno

MPHA waxay dhammaystiri doontaa qorshe istaraatiyyadeed oo adeegyada aaddanaha ah inta lagu jiro sanadka 2020 oo si qeexan oo faahfaahsan u soo bandhigaya aragtideena oona loogu diyaariyo MPHA in ay aqoonsato (identify) taageerid maalgalin-deeqeed. Si kastaba, waxaan horeyba u fileynaa mowduucyo muhiim ah oo cayiman iyo ficio bilow ah inta lagu jiro sanadka.

Caafimaadka

MPHA waxay qorsheyneysaa inay sameyso istiraatiyyad caafimaad si wax looga qabto baahiyaha **caafimaad ee isku murugsan ee degeneyaasha dabaqyadda dhaadheer**. Daddaalkaan wuxuu diiradda saari doonaa kahortagga iyo maareynta cudurrada daba-dheeraada. Waxaan la shaqeyneynta guddiga qaabilsa firfircooni noolasha (Active living) ee Golaha Wakiilada dadka degen guryaha (MHRC) si loo sahmiyo sidii loo gaari lahaa degenayaal badan oo leh barnaamijka shaqaalaha caafimaadka bulshada.Heshiiska cusub ee wadaagga macluumaadka ee lala yeelanayo iskaashi dibedda ah, sida Hennepin County, ayaa waxay horseedi doontaa aragtiyo cusub oo ku saabsan caafimaadka iyo faayo-qabka degeneyaasha guryaha dadweynaha, taasoo horseedi doonta iskaashiyo xog-ururin ay wado si loo beegsado halista iyo caqabadaha ugu waaweyn.

MPHA waxay kaloo sahmin doontaa qorshe cusub oo ku saabsan **wanaagga iyo samafalka carruurta**, iyadoo la shaqeyneysa iskaashato si loo aqoonsado oo loogu adeego qoysaska halista ugu weyn ugu jira ku lug-lahaanshaha adeegyada ilaalinta carruurta.Ciwaadyadda waxaa ka mid noqon kabid dhaqaale

oo dabacsan ee qoysaska la cayiman si loo xasiliyo xaaladooda noolaleed lagana hortago baahida loo qabo faragelinta daryeelka/samafalka carruurta.

Sanadkan Gudiga Degenayaalka ee La-Talinta MPHA, iyo mudnaantooda, waxay u garteen **kahortaga rabshadaha galmaada** inay tahay aag ama arin u baahan in la siyo feejignaan badan. MPHA waxay ballanqaadeysaa inay waxbadan ka ogaato caqabadaha dadka degeneyaasha ay la kulmaan iyo ay go'aamiso sida aan u wada shaqeyn karno oo aan wax uga qaban karno hay'ad ahaan si loo wanaajiyoo amniga iyo nabadgalyada arintaan.

Shaqada

In la horumariyo qorshaha istiraatijiyyadeed ee loogu talagalay adeegyada aadanaha, ayey MPHA aragtideedu tahay iskaashiyo cusub—ay keeneysa dabacsanaan barnaamijka MTW—Si loogu xiro dhalinyarada iyo dadka waaweyn **fursadaha shaqo iyo tababarka shaqada** ee loo baahan yahay. Iskaashiyada ee hada jira qaarkood ayaa dhawaantaan midho dhal noqdey, waxaana dajineynaa khariirada oo xataa wax ka baran doonaa horumarkooda. Kuwaan waxaa ka mid ah iskaashiga mashruuca foojarka ku saleysan guriga Great River Landing (PBV), halkaas dadkii dambiyoo horey ugaley, ay u go'een bilow cusub ay helaan guryo ku xiran sharuud iyo tababar-shaqo.(Hawshani waxay ahayd marxalad ku-saleysan kafaala-qaadid ilaa iyo 2018 waxayna noqon doontaa mashruuca ku saleysan guryaha (PBV) dhammaadka 2019.) Downtown View, oo ah iskashi kale oo guri mashruuc-ku saleysan (PBV)ah, waxey siisaa guryo dhalinyarada ay la deristey hoy la'aan iyadoo isla markaana bixisa taageero goobta ah ee hadafyada la xariira shaqo iyo warbarashada. Iyadoo diirada la saarayo iskaashiga adeegyada aadanaha oo la cusbooneysiyyey, Wuxaan rajeyneynaa aragtiyo cusub oo gacan ka geysan kara ama xooljin kara howlaha MTW ee hadda jira si loo dhiirigeliyo isku filnaansho.

Sida uu rabo barnaamijka HUD ee Section 3, MPHA waxay sii wadi doontaa inay xoojiso tababarka, shaqaaleysiinta, iyo qandaraasiinta, iyo wixii fursado dhaqaale ee kale dadka guryaha inaga degen iyo shaqsiyaadka kale ee daqliga yar. MPHA waxay weli ka qayb-gale hormuud ah u tahay barnaamijka Wadashaqeynta Sekshan 3 ee Magaalooyinka Mataanaha (**Twin Cities Section 3 Collaborative**). Dadaalkaan dartii, waxaan la shaqeynay iskaashatadeena gobolka (mas'uuliyiinta maamulayaasha guryeynta, cutubyada dowladdaha hoose) si looga dhigo hanaanka diiwaangelinta iyo raadsashada mid is-waafaqsan, oo ay kujirto in si wadajir ah loo qabatimo/qaato nidaam caddeyn-shaqsiyadeed ah (Self-Certification-oo u qofku naftiisa cadeynnta cusbooneysiin karo). Sanadka 2020, waxaa fileynaa in aan bilowno isticmaalka xog-urin wadajir ah ee shirkadaha/dadka shaqo-raadiyaalka iyo in aan hirgalino isdhafsi kuwa iska diwaangeliya iskaashatadeena. Hadafkeenu waa in aan u sahalno sida aan awodno shaqsiyaadka u qalma barnaamijka Section 3 iyo ganacsatada si ay ula xiriiraan MPHA iyo iskaashatada kale aan wada shaqeynta leenahay.

Waxbarasha

Barnaamijka iskaashiga ee MPHA ee **Guryo Xasilan, Iskuulo Xasilan** wili wuxuu la shaqeeyaa Dowladda Magaalada Miniyabolis, Degmada Hennepin, iyo Iskuulada Dadweynaha ee Miniyabolis, iyo YMCA ee Magaalooyinka Mataanaha. MPHA iyo dowladda Magaalada ayaa is

wadajir ah u maalgeliya kaalmada kirada ee qoysaska ay soo cayimeen iskuuladu in ay haysato guri' la'aan. YMCA-na waxeyna bixisaa adeegyadda maareynta kiiskooda, deeq gooni ah oo ka timid Pohl Foundation ayaa maalgelisa adeegyada taagerida ee qoysaska kale kuwaas oo loo arko inay halis ugu jiraan hoy-la'aan. Waalidku waxay ballanqaadaan in ay ku dadaalaan inay ku lug yeeshaan waxbarashadda ilmahooda ee dugsigooda, iyo in ay la abuuraan qorshe guul leh maamulaha kiiskooda. MPHA waxay la shaqeyn doontaa cilmi-baarayaal ka socda Jaamacadda University of Minnesota si ay ula socdaan natijjooyinka iyo guusha barnaamijka. Kaalmadan aan caadiga ahayn ee ka timid gudaha degmadda, *Guryo Xasilan*, *Iskuulo Xasilan* waxaa suuro-galiyey masuuliyada barnaamijka MTW ee MPHA.

Sanadka 2020, waxaan rajeyneynaa inaanu balaarino tirada qoysaska loo adeego si loo balaariyo iyadoo la eegayo awooda howlgalka iyo helitaanka guryeynta. Waaqaa rajeyneynaa dadaallada socda ee lagu dhiirigelinayo in ay koroto kaqeybgalka milkiileyaasha guryaha. Waxaa taa sii dheer, in sanadka 2020 aan qorsheyneynaa inaan ku darno barnaamijka helitaanka qaybaha dijitaalk(Digital) anagoo siinayna qoysaska diiwaangashan helitaan kumbuyutaro qiimo jaban, helid qadka internet, iyo tababar si buundo ahaan loogu noqdo kala qaybsaanta ka jirta xaga istimaalka aalada dijitaalka(Digital divide).

Iskaashiyo Heer Gobol Oo Diirada Saaraya Xulasho Guryeyn

Waxyabaha kor ku xusan waa wax wax-ka-qabashadooda "meeleysay oo shaqadoodu socoto": Kula kulmayada dadka halka ay hada joogaan, si loo xoojiyo bulshooyinka loona siiyo ilo-xeelad. Si kastaba ha noqotee, waxaan sidoo kale ognahay in caafimaadka, shaqada, iyo waxbarashadu inay muujinayaan xiriir wanaagsan in uu ka dhxeeyya juqraafiga xaafadaha. MPHA waxay diirada saareysaa kor u qaadista xulashada qoysaska haysta foojarka guryeynta la-laguur-guuri karo si ay u doortaan halka ay rabaan inay ku noolaadaan. **Barnaamijkeena foojarada ee dadku ay meelaha ay rabaan la dagaan ee** MPHA wuxuu sii caawin doona qoysaska kuwaas oo door bidaa inay raadiyaan oo ay awoodaan kiro bixinta meelaha fursadaha waaweyn yaalaan-ee gudaha iyo banaanka magaalada Miniyabolis. Sanadka 2020, natijjooyinka ka soo baxey daraasadkii dhawaantaan ee kirada suuqa, waxaan dib u cusbooneysiin ku sameyn doonaa heerkeena **ku jaan-go'aynta lacagta kirada oo ay wado-xog ururin** si loogu ogalaado qoysaska u sii fidsadaan isticmaalida foojarkooda, iyaga oo ku noolaanayaan halka ay sare ugu qaadi karaan fursadaha guusha.

Iyada oo ku saleysan wadahadaladii waxsoosaarka lahaa ee HUD inta lagu jirey sanadka 2019, waxaan rajeyneynaa inaan la sameysano **Hay'add MTW ah ee ugu horreysa qaranka**, ee Hay'adda Guryeynta iyo Dib-u-horumarinta (METRO HRA) ee Metropolitan Council, sidii lagu oggolaadey sida waafaqsan Sharciga Isku-dubbaridida iyo qoondada meelaynta guud ee 2016. Cayimitaankan waxay Metro HRA u fidin doontaa dhinacyada dabacsanaanta ee MPHA iyo waliba waxa suurtagal ah in ay maamulada kale ee guryeynta ee ku soo biiraan mustaqbalka. Ugu horeyntii, waxaan la abuureynaa Metro HRA **dadaal wadajir ah ee dadku meelaha ay rabaan u guur-guuri karaan** si loo fahmo barnaamijyada wax ka qabadka ugu wax ku ool ka badan oo u suuragaliya qoysaska in ay si guul leh ugu guuraan meelaha ay ka jirto fursaddaha iyadoo adeegsanayo foojarrada mashruuca degenaha ku saleysan-ama-midka mashruuca dhismaha ku saleysan. MPHA waxay iskaashi la sameysay cilmi-baarayaal hormuud ah iyo hay'addo assaasi ah si loogu taageero laguna maalgelinayo mashruuca, ay ka mid yihiin Dhakhtar Raj Chetty oo ka tirsan Jaamacadda Harvard, cilmi baarayaal siyaasada bulshada ee MDRC, iyo shirkada

Creating Moves to Opportunity (CMTO) oo ah Abuuritaanka Dhaqdhaqaqa Guur-guuritaanka Fursadaha (CMTO) ee wada-shaqayn cilmi-baarис.



2020: MAALGELIN ...GURYEYTEENA DADWEYNAHA

Maalgelinta Raasamaalka Hantida guryaha ee dawladda dhexe (Federal) waxay dabooshaa uun qiyaastii 10 boqolkiiба baahida hantida faylka maalgelinta guryeynta dadweynaha ee MPHA. Sanadka 2020, Ma qiyaaseyno isbadala xaraarad leh oo dib-u-noqosho ah oo ku saabsan sida ay wax ku socdeen tobaneeyaddii sano ee la soo dhaafey. In kasta oo aan sii wadeyno cadaskeena dowladda dhexe ee ku aadan kordhinta maalgelinta raasamaalka hantida, MPHA iyo qosaska aan u adeegno ma awoodaan in ay iska sugaan. Taariikhdeena oo dhanba, waxaan ku ilaalinneyne guryenteena dadweynaha heerar sare inkastoo ay jirtey caqabado maalgelin joogto ah. Waxaan ku talo jirnaa inaan sii wadno dhaqankan adag anagoo la jaan qaadeyna barnaamij kasta iyo ilo-dhaqaale aan heli karno, taas oo aan qilaafeyn aragtida hawsheena si aan u siino guryeyn qoysaska dakhligoodu hooseeyo ee magaalada

Waxqabad kasta oo horumarineed ee MPHA waxaa lagu cabiri karaa ama ay tahay in lagu cabiro *Mabaadi'da hagaysa ee Dib-u-horumarinta iyo Maalgashiga Raasamaalka hanitda* ee uu ansixiyey-Goleheena. Degeneyaasha MPHA iyo dadka daneeya howsheena waxey si fiican u ogyihii dariiqeena, xuquuqda degenahana waa la dhawri inta hawshaas lagu jiro. Hawlaheena bilowga ah, MPHA waxey si isku xiran ula shaqeysey degeneyaasha iyo hay'adda bixisa gargaarka sharciga ee Mid-Minnesota Legal Aid si loo horumariyo heshiis xuquuqda dib-u-dejin oo xoog leh kaasoo sharxaya dulucda dhawrida kiraystayaasha haddii ay noqo in degeneyaalka ay si ku meelgaar ah meel kale loogu raro sabab la xariirta hawlaho horumarinta. Si ilaalin/dhawrid dheeraad loo siiyo, ayey Golaha Magaalada ee Miniyabolis ansixiyeen qaraar iyo Isfaham (MOU) oo u dhexeeya dawladda magaalada iyo MPHA oo muujinaya ballanqaadkeena aan wadaagno oo ah maalgelinta guryeynta dadweynaha, kontoraalka dadweynaha ee guryaha ee muda dheer, iyo ilaalinta xuquuqda degane kasta.

Dhawrida Guryaha Daaraha Dhaadheer

In kabadan 80 boqolkiiwa cutubyada guryaha dadweynaha ee MPHA waxa weeye dhismayaalka dhaadheer (ilaa kala bar-na degeneyaasha MPHA). Daaraha dhaadheer waxey hooy u yihin inta badan dadka waayeelka ah iyo kuwa naafada ah. Hawlaha hantida guryaha ee la qorsheeyey ee MPHA waxaa xadidaya tirada maalgelinta raasamaalka hantida aan fileyno. Marka la fiiryo geedi-socodka miisaaniyadaha dawladda federaalka ee sanadihiil la soo dhaafay, waxaan fileynaa \$14.8 milyan oo ah qoondada maalgelin ee dawladda dhexe ee hantida guryaha ee sanadka 2020. Marka lagu daro \$1 milyan oo ah deeqaha gobalka oo si gaar ah ugu cayiman mashruuca,, waxaan maalgelin doonaa **hagaajinta ama dayactirka mudnaanta sare leh iyo mashaariicda casriyeeynta:** saqafyada, tuubbooyinka, korantada, kul-dhaliyaha, hawadda iyo qaboojiyayaasha (HVAC), wiishashka, iyo xoojinta amniga. Liis faahfaahsan oo ku saabsan waxqabadka hantida guryeynta sanadka 2020 iyo kharashyada ku baxaya waxaa laga heli karaa Lifaaqa F.

MPHA waxay sidoo kale balaarin doontaa tijaabada sanadkii 2019 ee **Barnaamijkeena Dayactirka Tayada (QMP)**, oo ah istiraatijiyyad ku saabsan dayactirka joogtada ah. QMP waxay isticmaashaa falanqaynta xogta maclumaadka, jadwal dayactir taxadar leh, iyo talo-dhiibashada degeneyaalka si looga hortago amarrada dalbashadda shaqada kahor inta aysan dhicin. Barnaamijka tijaabadda QMP ah ee dhismayaasha Horn Towers highrises ayaa xalliyey in ka badan 150 dalabka codsiga dayactirka ee suurtagalka ah illaa iyo 42 cutubyadda guryaha, qiimihiisu celcelis ahaan ku kaceey \$986 cutubkiiba. Waxaan rajeyneynaa maalgashigaan in uu yareeyo wicitaanada dalbashada shaqada dayactirka, kana hortago dhibaatooyinka degeneyaasha, uuna kordhiyo qanacsanaanta degeneyaasha, uuna badbaadiyo lacag aad u badan waqtiga mustaqbalka fog. Dabaqyadda MPHA oo laga yaabo in horumanarin dhamaystiran in ay sannado badan qaadato, ayaa barnaamijka QMP wuxuu bixinayaa hanaan kharash-ku-ool ah oo kor loogu qaado tayada nolosha loona ballaariyo inta ay noolal ahaan sii jiri karaan cutubyada guryaha.

Iyada oo loo marayo iskaashi joogto ah oo aan la yeelano shirkada Franklin Energy iyo Xcel Energy, MPHA waxay sii wadi doontaa **in ay ku bedesho qalabka gabowga kuwo cusub**, oo tayo iyo tamar firfircooni leh, iyo cutubyo ka tayo-kharash roon. Inta lagu jirey sanadkii 2018 iyo 2019, barnaamijkani wuxuu beddelay qaboojiyayaasha iyo firinjeero sideed dhismo oo aan wax kharash ah oga bixin hay'adda. Waxaan rajeyneynaa inaan sanadka 2020 aan sii wadno iskaashigan si xawaare la mid ah.

Sanadka 2020, MPHA waxey fileysaa in ay bilowdo **horumanarin dhamaystiran ee ugu horeysey iyada oo la isticmaalayo barnaamijka HUD ee soo bandhiga/muujinta Kiro ka Caawinta -Rental Assistance Demonstration (RAD)**. RAD wuxuu u ogalaadaa masuuliyiinta guryeynta, ogalaansha HUD ka dib, in ay ka badalaan dhismayaasha madasha ama qaabka hal maalgelin ee ka timaada dawladda dhexe ah (Guryeyn Dadweyne) ku saleysan ay u badalaan mid kale: Kabidda kirooyinka ee ku saleysan mashruuca guriga (project-based) sida uu qabo qaybta section 8. Waqtii lagu jiro oo ha hoos u dhac maalgelinta dawlada federaalka ee dayactirka hanitda guryaha dadweynaha, in loo guuraa kaalmadda kabidda ku saleysan mashruuca(Project-based) waxey 1) xaqiijineysaa sii socod maageling mudo dheer ah, oo xasiloon, oo ah shaqeeynta hantida guryaha iyo 2) waxeyna fureysaa fursado maalgelin oo cusub si loo hagaajiyo dhismayaasha. Tan iyo markii la aasaasay sanadkii 2012, boqolaal ka mid ah maamulada guryeynta dadweynaha ayaa adeegsaday RAD si ay u xafidaani in kabadan 100,000 oo guri oo loogu talagalay degeneyaasha dakhligoodu yaryahay. Dismahayaasha Elliot Twins waxey ka kooban

yihiiin laba-munaaradood, oo 174-cutubyo guryo ah oo u dhaw faras-magaaleedka hoose ee Mniyabolis. Iyada oo ka mid ah guryaha ugu da'da weyn ee MPHA, ayaa dhismayaasha Elliot Twins wajahayaan baahi weyn oo xagga dhismaha oo wax ku ool ah waxayna soo keenayaan suuragal wanaagsan oo kor loogu qaadayo nolosha dadka deggan iyo adeegyada cusub ee bulshada. HUD waxay ansaxisay codsigii MPHA ee RAD ee dhismaha Elliot Twins bishii Diseembar 2018.

Tan iyo wakhtigaas, waxaan ku hawlannayn oo la shaqeyneyney degeneyaasha sidii aan u dhisi lahayn guddiyo naqshadeyn iyo dib-u-dejinta ah, waxaan bil kasta bandhib ka sameynay golaha dadka guryaha degen, oo aan soo iib ahaan u dalabney naqshadaha dhismayaasha oo bilowga ah, waxaana bilaabeynay hanaankii isku keeni lahaa qorshaha maalgelinta. Jadwalka qorshaha waqtigayagu wuxuu ku socdaa si loogu talagaley ee gudbinta **qorsha maalgelinta horaanta sanadka 2020, iyadoo xiritaanka iyo dhismuhuba bilaabashadu noqon doonto badhtamaha sanadka**. Naqshada la tixgelinayo waxaa ka mid ah:

- dayactirka guryaha (Abaartimentiyyada) oo dhameystira
- horumarino tamarta-oo-wax ku ool leh
- dayactir nidaamyada (oo ay ku jirto ku darid qaboojiyyayaasa hawada dhexe)
- Ku soo kordhin 10 cutubyo guryo ah oo dadka naafo ah ay isticmaali karaan (Ka kordhin wadarta guud ee guryeynta 174 ilaa 184 cutubyo guryo)
- Dhisid cusub, ee "isku xiraha bulshada" ee heerka hal-ka dabaq ah taasoo isku xiri doona labo dhisme ee heerka dhulka ah, oo la haandoona irdo ammaan ah, saldhigiyadda waardiyaasha, meel degeneyaasha ka dhaxeysa, iyo tashiilaadka dharka lagu dhaqdo

Marka lagu daro lacagaha MPHA ee gaarka ah, istaraatijiyyadda maalgelinta ee hadda MPHA waxaa ka mid ah deyn/amaah, maalgelinta barnaamijka canshuuraha ee gureynta dadka daqligoodu yar yahay loo yaqaan (LIHTC), iyo kordhinta kabitaanka dawlaadda dhexe iyada oo loo marayo dhawrida foojarrada kireysteyaasha ilaa iyo 25 boqolkiba cutubyada hoos yimaada xeerarka isku darka ee HUD Section18 /RAD. Ilaha kale ee dhaqaalo ee ka yimaada dadweynaha iyo kuwa samafalka khayri ah ayaa waliba geli kara qaaciddada maalgelinta sidoo kale.

Dhamaan wixii dib-u-dayactirid ee hoos yimaada RAD waa inay qanciyaan/buuxshaan **shuruudaha adag ee federaalka si loo ilaaliyo deggeneyaasha**, waxaa ka mid ah:

- Deganeyaashu waxay xaq u leeyihii inay ku soo noqdaan dhismaha markii shaqada la dhammeeyo.
- Haddii ay lagama marmaan noqoto in meel kale la sii dajiyo, deganeyaash way in ay haystaan guryeyn u dhiganta inta lagu jiro hawsha.
- Xisaabinta lacagta kirada ka bacdi barnaamijka RAD waxey noqoneysaa 30 boqolkii dakhliga la hagaajiyyey, sidii ay awalba ahayd.
- Deganeyaasha inta lagu jiro bedelka RAD, loogama rabo in la fiiro marka kale in ay u qalmaan, mana dhuminayaan u qalmidooda guryeynta.
- RAD waxay haystaa hanaanka assaasiga ee deganeyaalka iyo xuquuqaha, ay kujirto nidaamka cabashada iyo maalgalinta ururada deganayaalka.

MPHA ma u isticmaaleysa shirkad guryaha horumarisa ee dibedda ee dhismaha Elliot Twins, waxayna sii wadi doontaa maamulida guryaha horay marka loo socota.

MPHA waxaa laga yabaa in ay gudbisato codsashada araajida RAD dheeraad ah sanadka 2020., iyada oo ku saleynesa falaqaynta faylka hantida guryaheena si waafaqsan waxyaabaha mudnaanta leh ee hoos yimaadda Himilo Istiraatijiyadeedkeena. Codsi walba and iyo ansixinta wuxuu marayaa soo bandhiga la qeexey iyo nidaamka dadweynaha sida ay rabto HUD. Guryaha ay MPHA laga yaabo in u codsato barnamijyada qoondooyinka maalgelinta ee dawladda dhexe, ay ka mid tahay RAD, waxaa lagu darey dhammaadka qaybtaan.

Dhawrida iyo Balaarinta Guryeyn Qoysaska

MPHA waxay si toos ah guryo u siisaa qoysaska balaaran iyada oo loo sii marayo dhismayaasha magaalo xaafeedka(Glendale iyo Minnehaha) iyo in kabadan 700 oo guryo “goobaha ku firidhsan” ee xaafadaha magaalada oo dhan. Liiska sugi-taanka ee guryeynta dadweynaha xataa waxaa u dhigaa qoysas in ka badan 300 cutubyo guryo oo ay ka shaqeeyaan iskaashataadeena barnamijka Fursadaha Guryeynta ee Metropolitan Housing Opportunities Program (MHOP). MPHA waxey sii Wadeysaa in xoogsaarida sanadka 2020 ee ah **xafiditaanka guryahaan sida qotoda dheer looga dhigey kuwo kabit leh, iyo sidoo kale qabsashada fursadooyinka aan ku balaarineyno gal ka faylka hantida guryaheena.**

Si loo **xasiliyo loona kordhiyo kabida muddada dheer ee guryaha goobaheena kala firidhsan, iyadoon carqalad la gelin qoysaska halkaas ku nool**, MPHA waxey codsatey nidaaminta bedalida loo yaqaan “Disposition” sida uu qaba sharuucda Section 18 ee Sharcigii Guryeynta ee sanadkii 1937. Wuxaan rajeyneynaa ansixinta ka hor sanadka 2020. Guryaha hal-halka qoys, labo-labada-dabaq, iyo afar-afarta dabaq in siiyaan guryeyn assaasi ah qoysaska daqligoodu-yaryahay oo carruurta haysta oo ay u addeegto MPHA. Waxey bixiyaan fursad qoysaska ku nool guryaha dadweynaha in ay dhiegalaan xaafadaha ku xeeran waxeyna badanaa u diyaariyaan guri lahaansho mustaqbalka.

Faylka maagelinta ee guryaha goobaha ku firidhsan waxaa wajahayaan baahi ah in ka badan \$30 milyan oo dayactir dhismaha ah ee shanta sano ee soo socoto. Kharashka lagu fulinayana shaqadan ayaa ah mid si aad ah uga sarreeya mid ay dabooli karto qoondada maalgelinta maaliyadeed ee Guryeynta Dadweynaha. Markii la ansixiyana, MPHA waxay ku wareejin doontaa lahaanshaha guryaha goobaha kala firidhsan hay'add khayriyat ah ama aan faa'iido doon ahayn oo ay aassaastey oona si buuxda u maamusho MPHA, taasoo lahaan doonta oo u maamuli doontana guryaha sidi mashruuca PBVs. Muhiimad ahaan, wareejintaan sida hoos timaada sharciga Section 18 wuxuu 1) u oggolaanayaay MPHA inay hesho foojarka ilaalinta kireystaha ee loo yaqaan Tenant Protection Voucher (TPVs)' ee guryaha, wuxuuna keenaya koror la filayo kabista kaalmada federaalka ee ugu yaraan 50 boqolkiiba, iyo waliba 2) bedelida baaqa qadiimiga ah ee ku aaminitaaka (Declarations of Trust) lehna Heshiisyada Xaddidan ee Istimmaalka Dhulka lo yaqaan Land Use Restriction Agreements (LURAs), oo u xafidaya guryaha in loo isticmaalo guryeynta dadka dakhligoodu yar yahay iyadoo loo oggolaanayo MPHA inay marin u hesho amaah/daynta dhaqameedka caadiga ah si ay u maalgeliso horumarinta guud ahaan faylka hantida guryaha.

Sanadka 2019 MPHA waxay bilawday qiimeyn baahida guud ama muuqaalka dhismayaasha ee cutub kasta oo ah guryaha ku yaal meelaha kala firidhsan. Sanadka 2020, beddelaadda ka bacdina, MPHA

waxay isticmaali doontaa hagitaankan sidii ay u hirgaliso **jadwal sanado-badan oo dayactir/hagaajin weyn oo marxaladeysan ee dhismayaasha meelaha kala duwan ku firidhsan**, oo ay ku jiraan bedelka saqafka iyo kuleeliyaasha iyo dib-u-habeyn/casriyeyn dhameystiran meeshii la tilmaamay. Marka lagu daro hagaajinta guryaha, Qorshaha dhameystiran ee sanadka 2040 ee Magaalada Miniyabolis wuxuu u ogolaaneynayaa MPHA in ay tixgeliso kordhintu cufnaanta(density) iyadoo lagu daro cutubyo goobayaalka dhismayaasha. Iyadoo ay ku lammaaneysan tahay, qoondada lacagta dib-u-maalgelinta ee cutubyadaan, iyo ogaanshaha dhamaystiran ee baahida dhismeed ee guryaha, ayaa MPHA waxay tixgelin doontaa inay cuntubyadda guryaha meelaha ku firidhsan ee leh baahiyoojin dhisme ee sare, ku beddesho cutubyo guryo cusub, lehna tayo tamar wax ku ool ah oo ka cufan sida gurhaya labo-labada ah, ama taxaneyaalka isku xiran. Cutubyadan guryaha cusubi waxay noqon doonaan kuwa sifiican loogu shaqeyo korna u qaada ku noolashaha kiraystayaasha ee cutubyadan. Wuxaan sidoo kale ku dari doonaan saamiga lahaansha MPHA ee sida daran loogu baahan yahay, guryaha la kabey oo loogu talagalay qoysaska dakhligoodu-ugu yar yahay ee Miniyabolis. MPHA waxay ku jirtaa heerar kala duwan oo loogu talagalay qorshaynta sedex **bandhiba guryaha ee fakradaha tamarka wax-qabadka firfircoonda leh ee guryaha meelaha firidhsan kuyaal**: Guryaha qoysaska keli-kelida ah, laba-labadda ah, iyo sadax-saddex ah. Wuxaan fileynaa in mid ama in kabadan oo kamid ah mashruucyadaan ay gaaraan dhameystir sanadka 2020, waxey kordhinayaan saamiga guryo lahaanshaha oona bixinayaan waxbarasho muhiim ah ee hormarinta mustaqbalka.

Si waafaqsan oo joogto la ah Mabaadi'da Hagaysa Dib-u-Horumarinta iyo Maalgashiga Hantida Raasamaalka, ayaa xisaabinta kirada sii ahaan doontaa 30 boqolkiiba dakhliga la hagaajiyay, dadka deggan guryaha meelaha kala firidhsan ku yeel kuma barakici doonaan sabab la xariirta horumarinta guryaha ama u badelidda guryeynta dadweynaha foojaraha mashruuc-ku saleysan (project-based). Mar allaala markii ay suuragal tahay, MPHA waxay sameysaa dayactir weyn ama beddelaad marka cutub-guri laga baxo ama banaanaado. Marka ay jirto xaalado dhif ah oo keena in la dayactiro ama wax laga beddelo inta cutubka guriga la degan yahay, ayaa MPHA waxay si buuxda u ilaalinsaa una dejisaa iyadoo waxkabalal suuragal loo sameynayo deggeneyaasha lana raacayo *Mabaadi'da Hagayaasha* ah. MPHA waxay sii wadi doontaa inay la shaqeyso dadka deggan goobta guryaha kala firidhsan iyada oo loo marayo shirar, kooxo diirada xallinta saaraya, iyo waraaqo u dirid ah qaabeeynta nashqada guryaha oo sida ugufiican ugu shaqeeyaa iyaga, iyo sida looga wajahayo marxaladda wixii dayactir ah ee aan ku qabanno kororka maalgelinta.

MPHA waxay sii wadysaa qiimeynta xulashooyinka lagu xafidayo guryeynta dadweynaha ee Glendale, oo ah guryaheena ugu da'da weyn. Goobtani oo ah 12.5-hektar oo qiyaas dhuleed ayaa leh baahiyoo balaaran oo dhismaha ah waxayna soo bandhigaysaa suuragalnimada ah in guryo loogu abuuro qoysas dheeraad ah. MPHA waxay hirgalisay \$1.5 milyan, oo ah deeq loogu talagey casriyeynta la xariirta cimiladda ee dhamaan cutubyadda guryaha ee sanadkii 2018, kuwaasoo keeney horumaro waara oo wanaagsan oo ah xaga wax ku oolka tamarta. Glendale sidoo kale waxey mareysaa diiradda bilowga ah ee barnaamijka MPHA ee Dayactirka Tayada QMP', halkaas oo dayactirka la xoojiyey uu kordhin doono nolosha cutubyadda guryaha kuwaas oo hadda ku dhow 70 sano jira. **Glendale waa goob aad u wanaagsan ee guryaha dadweynaha, waxey ku taal xaafad adag oo leh isgoyska tareenka laga heli karoo oo si sinnaan leh ugu jirta faras-magaaleedkooda laba xaafadood. Muhiimadeena koowaad waa in aan muddadda dheer hayno, guryeynta ugu yaraan 184 qoysaska dakhligoodu-yar yahay ee Glendale.** Baahiyadda loo qabo guryahaan ayaa lagu cadeeyay oo cayimey jadwalka shanta-sano ee MPHA ee baahiyaha hantida dhismayaasha. Maadaama, istaraatijiyyadda loo dejiyey

goobtan, ayaa MPHA waxaa lagayaabaa in ay qoondeeyso lacag-maalgelin oo dheeraad ah si loo taageerayo dadaalladaan.

Sanadka 2020, MPHA waxay bilaabeysaa qorsheynta dhameystiran ee hannaan socod, oo ay suurogal tahay in kujirto deeq qorshaha Xulashada Xaafadaha (Choice Neighborhoods) si aan u farsameyno himilooyinkeena mustaqbalka fog ee xaafada Heritage Park halkaas oo MPHA ay ku leedahay joogitaan balaaran. Xaafadani waxay wajahaysaa koritaan iyo isbedel iyadoo dhismaha wadada khadka tooska ah ee tareenka ee Blue Line uu bilaabmayo. MPHA waxay ku leedahay ku dhawaad 14 hektar oo dhul banaan ah oo ku yaal horumarinta xaafadda Heritage Park, waxaynu sii wadi doonaa la socoshada xaaladaha suuqa iyo fursadaha horumarineed si loo horumariyo oor dhiso xirmooyinkan dhulka sida ugu dhameystiran muddada ku habboon. MPHA waxay kaloo sahmineysaa **xeeladaha lagu sugayo mustaqbalka fog ee guryeynta la awoodi karo ee Heritage Park**, oo ay kujirto sida loogu soo celiyo 200 cutubyo guryeynta dadweynaha xakamaynta MPHA. Iyagoo loo abuuray qayb ka ahaanshaha barnaamijka MHOP, ayaa cutubyatda guryahan yihiin kuwa wax aan caadi ku ahayn marka ay noqoto faylk-galka hantida guryaheena, sababtoo ah waxaa leh oo maamula dhinac saddexaad (third-party). Inta waqtiga xaadirka ah lagu jiro, ayaa MPHA waxay sahamin doontaa oo, haddii ay macquul tahay, ay hirgalin doontaa liis sugitaan oo ku saleysan goobta ee guryahaan 200-ka ah ee guryeynta dadweynaha ee Heritage Park. MPHA waxay ku assaasi doontaa liiskan sugitaanka si u waafaqsan si joogta ah dhamaan sharci dhammaan xuquuqaha madaniga iyo qawaaniinta iyo sharuucda xaqaa guryaha, oo ay ku jiraan suuqgeynta, falanqaynta, iyo shuruudaha warbixinta sida uu qabo sharciga 24 CFR 903.7 (b) (2).

Dhismaha maamulidda MPHA ee ciwaanka 1001 Washington Avenue North wuxuu ku yeel geeska wareega xaafadaha waqooyiga (North Loop) ee magaalada Miniyabolis, taas oo ah xaafad si xawli ah u horumareysa. MPHA waxay baari doontaa suurtogalnimada **dib-u-kobcinta goobteena ee 1001 Washington si loo abuuro boos maamul oo sifiican u buuxiya baahiyahenna oo suuragal ka dhigi kara isku-dhafnaan guryeyn cusub**. MPHA waxay kaloo tixgelinaysaa dib-u-kobcinta/horumarin iyo/ama nidaaminta bedalidda (Disposition) iyada oo la raacayo sharciga HUD ee qaybta/Section 18-aad marka ay noqoto xarunteeda bakhaarka oo ku taal 1301 Bryant Avenue North iyo sideeda goobood ee ku dhow ee ku kala firidhsan ee ku yaal isla xannibka magaalada gudaheeda (taasoo qiimeynteen bilowga ah ay muujinayso inay noqdeen kuwo gaboobay/waqtigoodu dhamaadey). Ma jiri doonto wax khasaare saafi ah oo soo gaareysa cutubyadda guryeynta, qoysas kastana oo ay dhibaato saamayso waa la ilaalin doonaa iyada oo la raacayo *Mabaadi'da Hagaysa ee MPHA*.

Ma jiri karto in dhameystiranto wadahadalka ku saabsan guryeynta MPHA ee qoysaska iyadoo aan laga hadlin barnaamijka foojarada Xulashada Guryeynta (**Housing Choice Voucher program**) ee MPHA, kaasoo ka dhiga kirada mid la awoodi karo in kabadan 15,000 oo qof oo deggan Miniyabolis. Sanadka 2019 MPHA waxay furtay liiskeeda sugida guryaha ee foojarada ku saleysan kireystayaasha (tenant based) markii ugu horeysay muddo 11 sano ah. Sidaas darteed natijjo ahaan, liiska sugitaanka foojarka guryaha ee sanadka 2020 waxaa dib loogu soo gelin doonaa 2,000 oo dad ah (taas ah natijjada bakhtiyaanasiibka loo soo xuley oo ka timid in ka badan 14,000 codsadayaal muddaddii lix maalmood gudahood ahayd). MPHA waxay codsan doontaa Ogeysiisyadda foojarka ee ah in Maalgelin La heli-kara ah(NOFAs) kaasoo noo oggolaan doona inaan ballaarinno bixinta guryeynteen kiradooda la awoodi karo, oo ay ka mid tahay barnaamijyada foojarka diirada saaraya ama loogu talagala dadkii ciidanka dalka u soo shaqeeyey, foojarada loogu talagaley mideynta qoysaska, iyo foojarada dadka naafada ah. Tallaabooyinka cusub oo ku saabsan adeegyada aadanaha iyo barnaamijyadda gobolka ee u qofku

meesha u rabo u guur-guuri karo ah ayaa iyaguna u furi doona fursado cusub dadka kaqeybgaleyaasha barnaamijka foojarka si ay ugu shaqeeyaan dhanka isku filnaanshaha iyadoo taageero ka helaya MPHA.



2020: MAALGELIN ...DADKA IYO NIDAAMYADA MPHA

MPHA waxay ku dadaashaa ku shaqeyn heer sare, oo lagu cabbiro qanacsanaanta macaamiisha iyo shaqaalaha. Ku dhawaad 300 oo shaqaaleheena ayaa ah wadnaha hay'adda. Maalgelinta habka aan ganaci u sameyno wuxuu horseedaa kaydino (saving) aan ku dabaqi karno ahmiyadaheenna kale – oon si wanaagsan ugu adeegi karo qoysaska iyo bulshada.

Sanadk 2020 wuxuu keenayaa tijaabinta joogto ah iyo soo bixitaanka madal cusub oo mideysan oo ah qalab kumbuyuutar (Software) oo loogu talagalay howlaha shaqo ee waaweyn ee MPHA. Sanadkii 2019, iyadoo la raacayo hannaanka wax soo iibsiga oo ballaaran, ayaa MPHA waxey xulatey nidaamka adeegsiga kumbuyuutar loo yaqaan Yardi Voyager si uu u badalo nidaamyadda kombuyuutarka kala qoqobnaa ee guryeynta dadweynaha, guryeynta foojarka, iyo kan maaliyadda. **Qorshaheena haatan ee wuxuu u jeedkiisa yahay in uu si toos ah u bilaabmo nidaam cusub oo mideysan oo barnaamij kombuyuutarka (software) sannadeedka 2020.** Markii la maro casriyeynta aadka loogu baahanaa, waxaan fileynaa in la helo kasbashooyin wax soo saarka ah, kaydinta qarashka, u hogaansanaanta/waafaqsanaanta shuruucyadda, iyo qanacsanaanta macaamiisha iyo shaqaalaha. Sanadka 2020 wuxuu keeni doonaa jadwal tababar ah oo buuxa oo ay wehliso fulin tartiib-tartiib oo maskaxeysan ee dhamaan barnaamijyadeena.

MPHA waxay ku gali doontaa sannadka 2020 ballanqaadyo cusub oo ah waxyaabaha shirkad loo-shaqeeye heer-sare ah: **Marka noqoto qorashada shaqaalaha, tababarka, aqoonsiga, horumarka, isgaarsiinta, iyo dhaqanka hay'adda.** Hawshu waxay ku bilaabatay sanadka 2019 iyadoo dib loo habeyay doorarka iyo masuuliyadaha waaxda shaqaleysiinta (human resources), iyo waliba bilaabashada kalfadhiga ama kulanka tababarka ee saddexdii biloodba mar ee horjoogayaasha shaqaalaha iyo dib u eegista siyaasadaha iyo nidaamyada waaxda shaqaleysiinta (HR).

Wadada soo socota waxay muujineysaa barnaamij horumarineed ee shaqaale oo dhameystiran oo diirada saaraya shaqaaleysiinta/shaqt qorida, haysashada, iyo hormarinta shaqaalaha ay MPHA ubaahantahay si ay u guuleysato. Ahmiyadaha sanadka 2020 waxaa ka mid ah:

- shaqaalaynta oo ballaadhan oo oo la habeyey iyada oo loo sii marayo iskaashi dibedda (sida kuliadaha), carwooyinka shaqada, iyo aaladaha shaqaalaynta ee internetka
- Hagaajinta hannaanka waxqabadka maaraynta
- Hirgalinta natijjooyinkii daraasaadka kala-bixinta iyo magdhow shaqo ee ku saleysnaa suuqa
- Barnaamijyo Dhacdooyinka shaqaalaha, waxqabadka, iyo aqoonsiga
- Aaladdo cusub oo ah xirirka gudaha iyo rayi-celinta shaqaalaha



WAXQABADYADDA LA SOO JEEDIYEY EE SOCOD-HAWLEEDKA EE QORSHEHAN

Maaddaama ay nahay mas'uuliyiin guryeyn ee leh barnaamijka MTW, ayaa MPHA waxey ka deyn kartaa qaar qawaaniinta federaali ah ee cayiman si loo daboolo baahida maxaliga ah, si wanaagsanna loogu adeego bulsadda Minyaabolis. Qorshahaan socod-hawleedka sanadлаha ee MTW, ayaa MPHA waxey soo jeedineysaa in la aasaaso oo la hirgaliyo seddex howlo cusub ah ee MTW ee sanadka 2020 (oo si faahfaahsan looga hadlay Qeypta/Section III).

Kormeerk Guriga waxa kahaleysan (inspections) iyo Macquulnimada-Lacagta Kirada (Rent-Reasonableness) ee Guryaha ay leedahay-MPHA(2020 – 1)

MPHA waxay rajeyneysaa in inta lagu gudajiro ama ka hor sanadka 2020, in ay qaar ka mid ah guryaha MPHA ay ka bedelmi doonaan kaalmada dhaqaale ee guryeynta caadiga ah ee guryaha dadweynaha una beddelmi doonaan qaab isla MPHA ah foojariga mashruuca-kusaleysan oo loo yaqaan (PBVs) ee guryaha ay leedahay oo ay maamusho MPHA. Si loo yareeyo qiimaha loona gaaro waxtarka qiimaha ah, ayaa MPHA waxay sameyn doontaa kormeerkeda(inspections) waxayna go'aansan doontaa macquulnimada kirada ee cutubyadda guryaha ay leedahay MPHA. Tani waa in ay wax ka hagaajiso waxqabadka maamulida, ay meesha ka saarto jahwareerka dadka deggan guryaha, waana in ay wanaajijo waqtiga-jawaabidda ee kormeerk. (UJEEDKA MTW: WAA WAXKATARIDA-KHARASHKA)

Abuurida Guryeyn Kiradooda la Awoodi Karo iyo Aaladaha Dhawridda (2020 – 2)

Sanadaha soo socda, MPHA waxay filaysaa adeegsiga dabacsanaanteena ah hay'ad MTW ah si aan u xafidno kumanaan cutubyo guryo oo si aad ah loo awoodi karo kiradooda oo ku yaal Minyaabolis oo aan abuuro wax badan markii fursaduhu soo baxaanba. Haddii ay noqoto in aan dib-u-cusboonaysiin ama dib-u-horumarino si loo xafido guriyeynta dadweynaha ee jira, loo ballaariyo guryeheena haatan, ama loo helo dhismayaal cusub oo ujeeddooyinkoodu ah adeega himilooyinka hawhseena iyo qoysaska, waxaan filaynaa inaanu hawlgelino addeegsiga heerarka caadiga ah ee oggolaanshaha ay adeegsadaan hay'adaha MTW si ay si daqsi leh u fuliyaaan mashaariicda kobciya yoolalka Xulasha guryeynta iyo tayada. Isbadallada soo socda ee MPHA ee kaabidda (iyadoo la adeegsanayo RAD iyo Section 18) waxay u badan tahay inay adeegsan doonaan dabacsanaantaan, sida guriyeynta cusub oo lagu abuurayo iyada oo loo marayo ballaadhinta goobaha magaalada ku kala firidhsan iyo mashaariicda tijaabada ah. (HADAFKA MTW: XULASHO GURYEYN)

Kaabid Dabacsan ee Ahmiyadaha Bulshadda (2020 – 3)

Barnaamijada guryeynta dowladda dhexe ee soo jireenka waxay la'yihii dabacsanaanta iyo xawaara loo dabooli lahaa baahiyaha xubnaha qoysaska dakhligoodu-yar yahay ee wajahaya dhibaatooyinka guryeynta. Mana bixiyaan awood ay ku qaabeeyaan kaalmada guryeynta si wax looga qabto baahiyaha bulshada gaar ah (sida guri ka-saarista, guri kala-wareegista, ama amnigga) ama inay siyyaan maalgelin dabacsan iskaashatadda leh shabakadaha iyo khibradda si loo gaaro dadka nugul ee bartilmaameedka ah. Hawshaan darteed, ayaa MPHA waxay nashqadeyn doontaa oo ay hirgelin doontaa qaab-dhismeed/moodal (model) taageerid guryeyn oo maxali ah oo aan soo-jiraan ahayn (LNT) iyo qabanqaabinta kaabista beddel ah si aan u fidino gaaritaanka qoysas cusub oo aan wax oga qabanno baahiyadaan. Waxyabaha ay ka kooban yihii waxaa ka mid noqon kara kaalmo kabitaan, go'an, waqtixaddidan, kabis hoos-u-dhaadhac ah. Kabista waxaa si toos ah u maamuli kara MPHA, ama waxey noqon kartaa mid ku salleysan-kafaale qaadaha maxali ah oo aan soo-jiraan ahayn (LNT) amase goob mashruuc-ku-saleysan (project-based). Xaaladaha qaarkood, MPHA ayaa abaabuli karta sidii wax looga qaban lahaa dhibaatooyinka deg-degga ee la xiriira guryeynta Miniyabolis. Kuwa kalena, hay'adda waxay bilaabi kartaa barnaamijyo xaddidan oo leh ujeedo cilmi-baarlis si loo fahmo sida shuruudaha gaarka ah ama qaab-dhismeedka ay u sii wadaan xasilloonida muddada-dheer ee guryeynta. Mid ka mid ah barnaamijadaan noocan ah ee la tixgalinaya sanadka 2020 waa kabidda dabacsan oo lagu taageerayo xasilloonidda guryeynta ee qoysaska khatarta ugu jira ku luglahaanshaha adeegyada ilaalinta-carruurta. (HADAFKA MTW WAA: XULASHADA GURYEYN)

Qorshahan, MPHA waxay kaloo soo jeedineysaa inay isku darto qaar ka mid ah howlaha isku laablaabma ama qadiimiga ah. Hawlahan ayaa la xiri doonaa, iyada oo loo adeegsan doono qiyaas rasmi ah; si kastaba ha noqotee, barnaamijada la xiriira ayaa sii socon doona. Qorshuhu sidoo kale wuxuu ku sameyn doonaa casriyeyn xusid mudan/la ogaan karo waxqabadka barnaamijka Foojarka ku saleysan-mashruuca ee maxalliga ah, taasoo ka tarjumeysa hadafka MPHA in uu dhaafo daboolka foojarada mashruuca-ku saleysan, ee ugu haboob, si wax looga qabto baahiyadda bulshadda (Isbedeladan waxaa lagu sii faahfaahiyay qeybta Section IV ee qorshaha.)

GURYAHA/DHISMAYAASHA OO LAGA YAABO IN AY MPHA U CODSATO BARNAAMIKA DHAWRIDA GURYEYNTA (PRESERVATION PROGRAMS) EE SANANDKA 2020

Iyada oo ku saleysan falanqaynti ugu dambneysay ee faylalka hantida MPHA, ayaa guryaha soo socda ee guryeynta dadweynaha ayaa lagayabaa in loo tixgeliyo hawlada sanadka 2020 ama 2021 ee dib-u-eegista, dib-u-horumarinta, iyo/amase hawlada dib-u-habbeynta oo ka mid tahay, balse aan ku xadidneyn barnaamijyadda dawladda dhexe (ay ka mid tahay RAD, Section 18, ama isku dar) iyo amase fursaddo deeq dawladda dhexe (federal)/gobolka ama mida maxaligga ah.

Guryoo (Horumarin)	Mashruuca Maaraynta Hantida (AMP)	Cutubyo Gurya
37th Street Manor	MN002000007, Horn AMP	28

Art Love Manor	MN002000003, North AMP	66
Glendale Townhomes	MN002000001, Glendale AMP	184
Hamilton Manor	MN002000003, North AMP	220
Heritage Commons	MN002000003, North AMP	102
James R. Heltzer Manor	MN002000007, Horn AMP	110
Lowry Towers	MN002000003, North AMP	193
Lyndale Manor	MN002000003, North AMP	239
Lynway Manor	MN002000003, North AMP	62
Oliver Manor	MN002000003, North AMP	31
Parker Skyview	MN002000004, Northeast AMP	333
Rainbow Terrace	MN002000003, North AMP	84
Signe Burckhardt Manor	MN002000005, Hiawatha AMP	42
Snelling Manor	MN002000007, Horn AMP	28
Spring Manor (809)	MN002000004, Northeast AMP	32
Spring Manor (828)	MN002000004, Northeast AMP	189
St. Anthony Highrise	MN002000004, Northeast AMP	49
The Atrium /Archie Givens	MN002000003, North AMP	299
The Pentagon	MN002000007, Horn AMP	129
The Riverside	MN002000007, Horn AMP	151
Third Avenue Towers	MN002000005, Hiawatha AMP	199
Thomas T Feeney Manor	MN002000003, North AMP	48